



BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. PORTFÖY YÖNETİM SÖZLEŞMESİ

Müşteri :

Hesap No :

Sözleşme Tarihi :

YERİNDELİK TESTİ

Bu anketin amacı, bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı kapsamında size sunulacak hizmet ile yatırım amaçlarınız, mali durumunuz ile bilgi ve tecrübenizin uyumlu olup olmadığının değerlendirilmesidir. Bu konuda bir değerlendirme yapılabilmesi sizden gerekli bilgilerin temin edilmesine bağlıdır. Bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmeti ancak yerindelik testinin sonucuna uygun olarak sunulabilir.

Yerindelik testi için bilgi vermezseniz veya eksik ya da güncel olmayan bilgi vererseniz, size bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmeti sunamayız. Hizmetin sunulması sırasında eksik, güncel olmayan ya da gerçeğe aykırı bilgi verdiğiniz öğrenirsek veya tespit edersek hizmeti sonlandırırız. Bu nedenle, size bu hizmetleri sunabilmemiz için aşağıdaki sorulara yanıt vermeniz, doğru, tam ve güncel bilgileri vermeniz gerekir.

Müşterinin Adı Soyadı / Ticari Unvanı:**Müşteri Sınıfı**

Genel Müşteri	☐
Talebe Dayalı Profesyonel Müşteri	☐
Profesyonel Müşteri	☐

1- Yaşınız

18 - 30 yaş	☐
31 - 50 yaş	☐
51 - 65 yaş	☐
66 ve üzeri	☐
Kurumsal Müşteri	☐

2- Eğitim Durumunuz

İlköğretim / Ortaöğretim	☐
Lise	☐
Lisans ve üstü	☐
Kurumsal Müşteri	☐

3- Mesleğiniz**Mesleği / Ticari Faaliyeti / Tecrübesi (yıl) :** (halihazırda yoksa önceki yazılmalı)**4- Mali Durumunuz****a) Aylık Net Geliriniz (TL)**

0 - 50.000	☐
50.001 - 100.000	☐
100.001 - 150.000	☐
150.001 üstü	☐

b) Aylık Net Gelirinizin Türü

Ücret	☐
Serbest Meslek Geliri	☐
Emekli Aylığı	☐
Diğer (Kira, faiz, temettü vb.)	☐

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

c) Kurumumuz bünyesinde sermaye piyasası işlemlerine ayırabileceğiniz tasarruf tutarınız nedir? (TL)	
0 - 500.000	☐
500.001 - 2.500.000	☐
2.500.001 - 10.000.000	☐
10.000.000 üstü	☐

d) Kredi borcu, ipotek gibi ödemek zorunda olduğunuz belli bir mali yükümlülük var mı?	
Yok	☐
Var. TL	☐

Yatırımlarınızı ne kadar süreyle sermaye piyasalarında değerlendirmeyi düşünüyorsunuz?	
Kısa Vadeli (0 – 6 ay)	☐
Orta Vadeli (6 – 12 ay)	☐
Uzun Vadeli (1 – 3 yıl)	☐
Daha Uzun Vadeli (3 yıldan uzun)	☐

Risk ve getiri tercihiniz nedir?	
Olabilirdi riskten kaçınır, güvenli yatırım araçlarını tercih eder, az ama düzenli bir getiri sağlamayı tercih ederim. (Anaparayı aynen korunsun)	☐
Enflasyonun üzerinde getiri beklentisiyle, yatırımda düşük riskli ürünlere yatırım yapabilirim. (Anaparadan çok az bir miktar kaybetmeyi göze alabilirim)	☐
Genel olarak orta riskli ürünleri tercih etmekle beraber, uzun vadede toplam getirimi artırmak amacıyla, riskli ürünlere makul ölçüde yatırım yapabilirim. (Anaparadan bir miktar kaybetmeyi göze alabilirim)	☐
Yüksek getiri beklentisiyle, her türlü riskteki ürüne yatırım yapabilirim (Anaparadan kaybetmeyi göze alabilirim)	☐
Çok yüksek getiri isterim ve çok yüksek riskli ürünlere yatırım yapabilirim. Gelişmiş yatırım ürünlerinin riskleri konusunda bilgiliyim ve bu ürünlere yatırım yapabilirim. (Anaparayı tamamen kaybetmeyi göze alabilirim)	☐

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

7- Hangi ürünlerde daha önce yatırım yaptınız, ne sıklıkta yatırım yaptınız ve bu ürünlerdeki geçmiş 1 yıllık dönemdeki işlem hacminiz ne kadardır?									
	Ürün Bilgisi			İşlem Sıklığı			Hacim Bilgisi (TL)		
	Ürün Hakkında Bilgi Yok	Ürün Hakkında Bilgi Kısıtlı	Ürün Hakkında Yeterince Bilgi Var	Nadiren (Yılda Birkaç Defa)	Arasıra (Ayda Birkaç Defa)	Sıklıkla (Haftada Birkaç Defa)	1 - 500.000	500.001 - 5.000.000	5.000.001 ve üzeri
a	Çok Düşük Riskli (Repo-Ters Repo, BPP, Yatırımcı Bilgi Formunda Risk Değeri 1 olan yatırım fonları, vb.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
b	Düşük Riskli (Hazine Bonosu, Devlet Tahvili, Hazine Kira Sertifikaları, Yatırımcı Bilgi Formunda Risk Değeri 2 ve 3 olan yatırım fonları, vb.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
c	Orta Riskli (Ortaklık Payı, Eurobond, Dövizli Tahviller, Özel Sektör Borçlanma Araçları, Kira ve Darphane Sertifikaları, Yatırımcı Bilgi Formunda Risk Değeri 4 olan yatırım fonları, vb.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
d	Yüksek Riskli (Türev İşlemler (Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasasında), Varant, Yatırım Kuruluşu Sertifikası, Yatırımcı Bilgi Formunda Risk Değeri 5 ve 6 olan yatırım fonları, vb.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
e	Çok Yüksek Riskli (Tezgahestü Türev İşlemler, Yapılandırılmış Borçlanma Araçları, Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri - FX, Yatırımcı Bilgi Formunda Risk Değeri 7 olan yatırım fonları, vb.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐ Yukarıda verdiğim bilgilerin doğru olduğunu, bu bilgiler çerçevesinde yapılacak değerlendirme sonucunda, kurumunuzun sunduğu bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmetlerini tercih etmemin faydalı olacağı konusunda bilgilendirildiğimi beyan ederim.									
MÜŞTERİNİN Adı Soyadı / Ticari Unvanı: Tarih: / / İmzası:									

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

YERİNDELİK TESTİ SONUÇ BİLDİRİMİ

Yerindelik Testine verdiğiniz cevaplar kapsamında aşağıdaki sonuçlara ulaşılmaktadır.

- 1- ☐ Yerindelik testi için bilgi vermediğiniz veya eksik ya da güncel olmayan bilgi verdiğiniz için, bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmetinin yatırım amaçlarımız, mali durumunuz, bilgi ve tecrübeniz ile uyumlu olup olmadığının tespit edilmesi mümkün olamamıştır. Bu nedenle bu hizmetleri size sunmamız mümkün değildir.
- 2- ☐ Bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmeti aşağıdaki ürün ve hizmetler kapsamında sunulabilir.

Test sonucu bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmeti için size uygun bulunan ürün ve hizmetler	Uygun	Uygun Değil
a Çok Düşük Riskli (Repo-Ters Repo, BPP, Yatırımcı bilgi formunda risk değeri 1 olan yatırım fonları vb.)	☐	☐
b Düşük Riskli (Hazine Bonosu, Devlet Tahvili, Hazine Kira Sertifikaları, Yatırımcı bilgi formunda risk değeri 2 ve 3 olan yatırım fonları vb.)	☐	☐
c Orta Riskli (Hisse senedi, Hisse Senedi Fonları, Borsa Yatırım Fonları, Eurobond, Dövizli Tahviller, Özel Sektör Borçlanma Araçları, Kira Sertifikaları, Yatırımcı bilgi formunda risk değeri 4 olan yatırım fonları vb. vb.)	☐	☐
d Yüksek Riskli (Türev İşlemler (Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasasında), Varant, Yatırım Kuruluşu Sertifikası, Yatırımcı bilgi formunda risk değeri 5 ve 6 olan yatırım fonları vb. vb.)	☐	☐
e Çok Yüksek Riskli (Tezgahestü Türev İşlemler, Yapılandırılmış Borçlanma Araçları, Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri - FX, Yatırımcı bilgi formunda risk değeri 7 olan yatırım fonları vb.)	☐	☐
Tercih ettiğiniz risk profiliniz ve piyasalarda gerçekleştirdiğinizi belirttiğiniz işlem hacim ve sıklıkları arasında uyumsuzluk bulunmaktadır. Bu nedenle, hangi ürün ya da hizmetlerin size uygun olduğunun tespit edilmesi mümkün olamamıştır. (risk ve getiri tercihinde a veya b işaretlenip, işlem hacmi kolonları d ve e'nin doldurulduğu durumlarda)	☐	

- 3- ☐ Bize verdiğiniz bilgiler doğrultusunda size bireysel portföy yöneticiliği veya yatırım danışmanlığı hizmeti sunulamaz.

- 4- ☐ Test sonucunda yer verilen grupta yer alan sermaye piyasası araçları, Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nin önerileri çerçevesinde genel örnek niteliğinde olup, bu sermaye piyasası araçlarından her biri kendi barındırdığı özellikler sebebiyle farklı bir risk kategorisine dahil olabilir. Söz konusu sermaye piyasası araçlarına tek tek değil de, bir portföy oluşturmak suretiyle yatırım yapıldığında oluşan portföyün riski daha farklı bir kategoriye dahil olabilir. Bu kapsamda yatırım kuruluşunuzun her bir kategori için belirlediği risk ölçütlerini de dikkate alabilirsiniz.

Tarih: / /

DEĞERLENDİREN

ONAYLAYAN

Adı Soyadı:

İmzası:

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

PORTFÖY YÖNETİM SÖZLEŞMESİ

Bu Portföy Yönetimi Sözleşmesi (bundan böyle "**Sözleşme**" olarak anılacaktır), bir tarafta:

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul

(bundan böyle "**BULLS YATIRIM**" olarak anılacaktır) ile

diğer tarafta:

.....
.....

(bundan böyle "**MÜŞTERİ**" olarak anılacaktır)

arasında akdedilmiştir.

(BULLS Yatırım ve MÜŞTERİ bundan böyle müştereken "**TARAFLAR**" ve her biri münferiden "**TARAF**" olarak anılacaklardır.)

BU SÖZLEŞME; AŞAĞIDAKİ İMZALANDIĞI TARİHTE YÜRÜRLÜĞE GİRECEKTİR.

BU SÖZLEŞMEYİ İMZALAMAKLA, MÜŞTERİ, BU SÖZLEŞMENİN TÜM HÜKÜM VE ŞARTLARI İLE SÖZLEŞMENİN AYRILMAZ PARÇASI OLAN EKLERİ OKUDUĞUNU VE ANLADIĞINI VE BU SÖZLEŞMENİN HÜKÜM VE ŞARTLARIYLA BAĞLI OLACAĞINI KABUL VE TAAHHÜT ETMİŞ SAYILIR.

BU SÖZLEŞME, BU KONU HAKKINDA TARAFLAR ARASINDA VARILAN MUTABAKAT VE ANLAŞMANIN TAMAMINI KAPSAR VE BU KONU HAKKINDA DAHA ÖNCE YAZILI VEYA SÖZLÜ OLARAK YAPILAN HER TÜRLÜ TEYİT, MUTABAKAT VE ANLAŞMANIN YERİNE GEÇER.

MÜŞTERİ ile BULLS YATIRIM arasında imzalanmış olan ____ / ____ / ____ tarihli Portföy Yönetim Sözleşmesi ve EK'leri taraflarca okunmuş, anlaşılmış ve üzerinde mutabakata varılmıştır.

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İsim : ____

Ünvan : ____

İmza : ____

Tarih : / ... / 20...

MÜŞTERİ

İsim : ____

Ünvan : ____

İmza : ____

Tarih : / ... / 20...

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

Müşteri Bilgi Formu	
Bu kısım Aracı Kurum tarafından doldurulacaktır.	
Müşteri Hesap No	
Müşteri Temsilcisi	
Komisyon Oranı	HİSSE: VİOP:
Referans Veren Müşteri	
Referans Veren Personel	
MÜŞTERİ BİLGİLERİ	
Adı Soyadı (Unvanı)	
Doğum Yeri ve Tarihi	
Anne Adı / Baba Adı	
Adres (Ev)	
Adres (İş)	
T.C. Kimlik No	
Çalıştığı Sektör	
Mesleği	
Ticaret Odası Sicil No	
Vergi Dairesi ve No'su	
Telefon (İş)	
Telefon (Ev)	
Telefon (Cep)	
Telefon (Faks)	
E-Posta Adresi	
Tebliğat Adresi(Adres Beyanı geçerlidir)	Ev ☐ İş ☐
MALİ BİLGİLER	
Aylık Net Gelir	
Ücret/Serbest Meslek Kazancı	
Menkul/Gayrimenkul Geliri	
Diğer Gelirler	
Toplam Gelir	
Gayrimenkullerin Cinsi	Arsa ☐ Konut ☐ Gayrimenkul ☐
RİSK TERCİHLERİ	
☐ Muhafazakar	Açıklama:
☐ Az Riskli	
☐ Orta Riskli	
☐ Yüksek Riskli	

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza



YATIRIM TERCİHLERİ	
☐	Yurtiçi Piyasalar
☐	Yurtdışı Piyasalar
☐	Hisse Senedi
☐	Hazine Bonosu
☐	Devlet Tahvili
☐	Yatırım Fonu
☐	Faiz
☐	Korunmak-Türev
☐	Diğer
Bu bilgiler müşterilerin risk tercihlerinin ölçülebilmesi amacı ile SPK mevzuatı çerçevesinde talep edilmiştir.	
Bilgi vermekten kaçınılması durumunda sorumluluk müşteriye aittir.	
☐	Mali durumum, yatırım ve risk tercihlerim konusunda bilgi vermek istemiyorum. Konuyla ilgili olarak yetkili personelce uyarıldığımı ve sorumluluğun tarafıma ait olacağını beyan ederim.
Yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu teyid eder, hesabın bu bilgilere göre açılmış olduğunu kabul ve beyan ederim/ederiz.	
Tarih	
Müşteri Adı/Soyadı	
Müşteri İmzası	

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

MADDE 1- KONU

Sözleşme'nin konusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun BULLS Yatırım'a vermiş olduğu tarih ve sayılı Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi'ne dayalı olarak, MÜŞTERİ'nin başlangıçta tahsis ettiği Finansal Varlıklar ile yatırımların seyrine göre ileride tahsis edeceği Finansal Varlıklar'dan oluşacak Portföy'ün, Sermaye Piyasası mevzuatı ve sair yasal mevzuat ile işbu Sözleşme'de belirlenen şartlar çerçevesinde, yatırım araçlarına yatırılmak suretiyle BULLS Yatırıma tarafından, yine işbu Sözleşme'de belirlenen ücret karşılığında, MÜŞTERİ adına vekil sıfatıyla yönetilmesi ve bunlara ilişkin tarafların karşılıklı hak ve yükümlülüklerine ilişkin esasların düzenlenmesidir.

İşbu Sözleşme'nin imzasından önce MÜŞTERİ ile BULLS Yatırım arasında Alım Satım Aracılık Çerçeve Sözleşmesi imzalanmış olup, söz konusu sözleşme çerçevesinde Müşteri'den alınmış beyanlar, bilgi ve belgeler ile MÜŞTERİ'ye yapılmış her türlü bilgilendirme ve bildirimler işbu Sözleşme bakımından da geçerli olacaktır.

MADDE 2- TANIM ve KISALTMALAR

Bu Sözleşmede geçen aşağıdaki tanım ve kısaltmalar, aksi açıkça belirtilmediği sürece, karşılarında gösterilen anlamlarda kullanılmıştır;

- Borsa** : Başta Borsa İstanbul A.Ş.(BİST) olmak üzere, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 65. maddesinde düzenlenen sermaye piyasası araçlarının işlem göreceği borsalar ile kıymetli madenler borsaları ve bunlarla aynı mahiyetteki yurt dışı borsaları ve borsa dışı teşkilatlanmış diğer piyasalar.
- Finansal Varlıklar** : Portföy Tebliği kapsamında olmak üzere, sermaye piyasası araçları, para piyasası araç ve işlemleri, vadeli işlemler ve opsiyonlar, nakit, döviz, mevduat (Türk Lirası cinsinden vadeli ve vadesiz mevduat; döviz cinsinden vadeli ve vadesiz mevduat-(Döviz Tevdiat Hesapları)) ile Sermaye Piyasası Kurulu'nca uygun görülen diğer varlık ve işlemleri.
- Karşılaştırma Ölçütü** : Portföyün getirisinin kıyaslanmasını sağlayan endeks veya endeksler ile yatırım yapılan varlık ve işlemlerin niteliklerine uygun olarak belirlenecek referans getiri.
- MKK** : Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- Performans Dönemi** : Portföy hesabının açılış tarihinden itibaren başlamak üzere, Portföy Yönetim Kartı'nda belirlenen Portföy Yönetim Dönemi bitimine kadar geçen süreyi ifade eder. Sözleşme'nin 17.1. maddesine uygun olarak süresinden önce feshi halinde ise, ilgili Performans Dönemi, fesih tarihine kadar olan dönemi kapsar.
- Performans Tebliği** : Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan VII128.5 Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sırlama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ile bu Tebliğin ek ve değişiklikleri.
- Portföy** : İçinde Finansal Varlıklar'ı barındıran ve MÜŞTERİ tarafından bu Sözleşme kapsamında BULLS Yatırım'ın yönetimine bırakılmış olan yatırım amaçlı varlıklar topluluğu.
- Portföy Değeri** : Portföydeki varlıkların Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve bu Sözleşme'nin 6. maddesinde belirlenen esaslar çerçevesinde değerlendirilmesi neticesinde bulunan değer.
- Portföy Saklayıcısı** : MÜŞTERİ'ye ait Finansal Varlıkların saklanması, kayıtlarının tutulması, varlık ve nakit hareketlerinin idaresi ve kontrolü faaliyetlerini yürüten, Kanunun 56. maddesi çerçevesinde ve SPK'nın III-56.1 Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca portföy saklama hizmeti vermekle yetkilendirdiği kuruluşlar.
- Portföy Tebliği** : Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanmış olan III-55.1 Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği ile bu Tebliğin ek ve değişiklikleri.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- Portföy Yöneticisi** : BULLS YATIRIM bünyesinde portföy yöneticiliği faaliyetinin yürütülebilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'nun lisanslama düzenlemeleri çerçevesinde lisans belgesine sahip olan ve MÜŞTERİ'nin Portföy'ünü yönetmesi için BULLS Yatırım ve MÜŞTERİ'nin mutabakatı ile EK I'de belirtilen portföy yöneticisi kişi.
- Portföy Yönetim Dönemi** : MÜŞTERİ tarafından belirlenerek, (EK I) Portföy Yönetim Kartı'nda belirtilmiş olan ve Portföy'ün yönetilmesinde esas alınacak olan yatırım dönemini ifade eder.
- Portföy Yönetim Kartı** : Sözleşmede genel ilkeleri belirlenmiş olan portföy yönetimine ilişkin olarak, tarafların üzerinde mutabakata varmış olduğu ücret, portföy yöneticisinin kimliği, MÜŞTERİ'nin özel talimatları ve benzeri özel hükümlerin yer aldığı, Sözleşme'nin ekinde yer alan ve onun ayrılmaz bir parçası niteliğinde olan bilgi formu (EK I).
- Sermaye Piyasası Kanunu** : 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile bu Kanun'un ek ve değişiklikleri.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı** : Sermaye Piyasası Kanunu, Portföy Tebliği ve Performans Tebliği başta olmak üzere, bu Sözleşme'de yer alan faaliyet ve hizmetlere ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu veya ilgili diğer düzenleyici kurumlar tarafından çıkarılmış olan kanun, tebliği, yönetmelik, ilke kararları ve benzeri diğer yasal mevzuat düzenlemelerinin tamamı.
- Takasbank** : İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
- Yerindelik Testi** : Bireysel Portföy yöneticiliği kapsamında MÜŞTERİ'ye sunulacak ya da MÜŞTERİ tarafından sunulması özellikle talep edilen ürün ve işlemler ile MÜŞTERİ'nin yatırım amaçlarına, mali durumuna, bilgi ve tecrübesine dair bilgilerin uyumlu olup olmadığını belirleyen test.
- Anket Formu** : MÜŞTERİ 'nin yatırımını yaparken öngördüğü risk-getir tercihinin belirlenmesi amacıyla hazırlanmış sorulara, MÜŞTERİ'nin vermiş olduğu yanıtları içeren ve yatırım tercihlerini belirleyen görüş formu (EK: VII)

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

MADDE 3- PORTFÖY'ÜN OLUŞTURULMASI

3.1. MÜŞTERİ'nin BULLS Yatırım nezdinde adına açılacak olan hesap ve/veya hesaplara sahip olduğu Finansal Varlıkları tevdi ederek, bu varlıklardan müteşekkil portföyünü, bu Sözleşme kapsamında BULLS Yatırım'ın yönetimine terk ettiği tarih itibarıyla, Tarafların hak ve yükümlülükleri başlayacaktır. Portföy başlangıç tutarı, işbu tarihte söz konusu hesap nezdinde BULLS Yatırım'ın yönetimine terk edilen Finansal Varlıklar'ın toplam değerini ifade eder. Finansal Varlıklar'ın bu amaçla değerlemesinde, aşağıda yer alan değerlendirme esasları çerçevesinde hareket edilir. Ancak söz konusu Finansal Varlıklar'ın nitelikleri itibarıyla değerlendirilmesinde ihtilaf çıkabilecek nitelikte olması veya bu Finansal Varlıklar'ın alım-satımında muhtemel güçlükler ve likidite sıkıntısı öngörülmesi halinde, BULLS Yatırım'ın, söz konusu Finansal Varlıklar'ın Portföy'e dahil edilmesini reddetme hakkını haizdir. Tüm Finansal Varlıklar'ın değerlendirilmesinde Sermaye Piyasası Mevzuatı esas alınır.

3.2. Portföy'ün oluşumu ve nakit olarak tutulacak azami oran, portföye alınabilecek Finansal Varlıklar ve bunların seçimi, riskin dağıtılması ve bu konudaki sınırlamalar, Sözleşme ekinde yer alan Portföy Yönetim Kartı (Ek I) ile anket formunda (Ek:VII)'nda MÜŞTERİ'nin gösterdiği tercih ve ilkelere uygun olarak BULLS Yatırım'ın tarafından belirlenecektir. BULLS Yatırım'ın, Portföy'ün oluşturulması ve yönetilmesi konusunda Sermaye Piyasası Mevzuatı ve işbu Sözleşme ile kendisine verilen yetkileri, MÜŞTERİ'nin menfaatlerini azami olarak gözeterek özen borcu çerçevesinde kullanmakla yükümlüdür.

3.3. MÜŞTERİ, işbu sözleşme kapsamında Portföy Yönetim Hizmeti verilmesi amacı ile bankalar ve diğer yatırım kuruluşlarında Türk Lirası ve Yabancı Para mevduat ve yatırım hesapları açılmasına, bu hesaplarla sınırlı olarak; borsalardan ve bankalardan ve diğer finansal kuruluşlardan kendi adına finansal varlık, döviz ve altın almaya-satmaya, vadeli mevduat hesabı açmaya, alım satım bedellerini ödemeye, bu amaçla bu hesaplardan EFT, havale ya da SWIFT transferler yapmaya, tahsil etmeye, kur sabitlemeye, bu hesaplar üzerinden temettü, faiz, faiz kuponu ve ana paraları tahsil etmeye, sermaye artırımına ilişkin hakları kullanmaya ve her türlü finansal varlığı, mevduatı ve/veya nakdi diğer banka ve kurumlarda bulunan sadece MÜŞTERİ'ye ait hesaplara transfer etme işlemlerini MÜŞTERİ adına yerine getirmeye BULLS YATIRIM tam yetkili kılınmış ve vekil tayin etmiştir.

3.4. BULLS Yatırım'ın, portföy yönetimi hizmeti kapsamında, MÜŞTERİ tarafından Ek I' ve EK VII'de gerekli bilgilerin verilmiş olması şartına ve Yerindelik Testi sonuçlarına bağlı olarak, tezgahüstü ve organize piyasalarda her türlü türev işlemi MÜŞTERİ adına ve hesabına yapmaya, bunlarla ilgili sözleşmeleri imzalamaya ve ilgili piyasa düzenlemeleri ve/veya uygulamalar çerçevesinde gerekli teminatların sağlanabilmesi için MÜŞTERİ'nin Portföy'üne dahil edilen varlıklar üzerinde üçüncü kişiler lehine rehin hakkı tesis edilmesine ilişkin işlemleri yapmaya yetkili olacaktır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

3.5. İşbu Sözleşme çerçevesindeki portföy yönetim hizmeti, Sözleşme'nin TARAFLAR'ca imzalanmasının ardından, Finansal Varlıklar'ın MÜŞTERİ adına açılan Portföy Saklama Hesabına yatırıldığından MÜŞTERİ tarafından BULLS Yatırım'a bildirildiği anda başlayacak ve Portföy Yönetim Kartı'nda (Ek I) MÜŞTERİ tarafından seçilen Portföy Yönetim Dönemi boyunca devam edecektir. Portföy Yönetim Dönemi süresinin hesaplanmasında hizmetin başlama gününün içerisinde bulunduğu ay ilk ay olarak sayılacak ve dönem sonu, ilgili ayın son iş günü olacaktır.

3.6. BULLS Yatırım, Müşteri'ni hak ve yararlarını korumak ve burada belirlenen ilkelere aykırı olmamak kaydıyla, operasyonel amaçlarla MÜŞTERİ'nin Portföy'ünü kapsadığı kıymetler itibariyle ayrıştırılmış birden fazla hesap altında izleyebilir.

3.7. MÜŞTERİ'nin, Sözleşme süresi içinde o anki Portföyü içinde yer alan Finansal Varlıklar'ın bir bölümünün kendisine iade edilmesini istemesi halinde konuya ilişkin talebini ilgili Finansal Varlık'ın iade edilmesi istenen tarihten 5 gün önce BULLS Yatırım'a bildirmek zorundadır. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin talebine uygun olarak istenilen tutarı MÜŞTERİ'ye iade eder ve Portföy'de kalan tutarı, bu Sözleşme kapsamında yönetmeye devam eder.

3.8. MÜŞTERİ, Portföy'ünün var olan büyüklüğünü yeni nakit varlıkların ilavesi ve/veya sermaye piyasası araçlarının tevdi marifetiyle artırmayı istemesi halinde konuya ilişkin talebini ilave veya tevdi işleminden 5 gün önce BULLS Yatırım'a bildirmek zorundadır. BULLS Yatırım, söz konusu Finansal Varlıklar'ın Portföy'e ilave edildiği tarihin bir gün öncesindeki Portföy'ün toplam varlık değeri (6. maddeye göre bulunacak) esas alınmak üzere, ilave edilen Finansal Varlıklar'ı işbu 3. madde çerçevesinde değerleyip, Portföy'ü bu Sözleşme kapsamında yönetmeye devam eder.

3.9. MÜŞTERİ'nin, Kurul'un Seri: V, No: 65 sayılı "Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Hakkında Tebliğ"i çerçevesinde BULLS Yatırım ile Kredili Menkul Kıymet İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi imzalaması ve bu konuda açık yazılı talepte bulunması halinde, işbu Sözleşme kapsamında yönetilmekte olan portföyünde bulunan nakit ve menkul kıymetler teminat gösterilmek üzere kullanılacak krediler ile portföy yönetim hizmeti kapsamında kredili menkul kıymet işlemleri yapılabilecektir.

3.10. MÜŞTERİ portföy yönetim hizmeti kapsamında, talebi üzerine yapılabilecek kredili menkul kıymet işlemlerinin risklerini anladığını, bu işlemleri kabul ettiğini, varlıklarının kredili menkul kıymet işlemlerinin teminatı olarak kullanılmasına razı olduğunu, kredili menkul kıymet işlemleri nedeniyle uğrayabileceği zararlar nedeniyle BULLS Yatırım'a karşı herhangi bir talepte bulunmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmektedir.

MADDE 4- MÜŞTERİ VARLIKLARININ SAKLANMASI VE SİGORTALANMASI

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

4.1. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'ye ait Finansal Varlıklar'ın saklanması, kayıtlarının tutulması, varlık ve nakit hareketlerinin idaresi ve kontrolünü, Portföy Saklama Sözleşmesi imzalayacağı yetkili Portföy Saklama Kuruluştur. aracılığıyla Sermaye Piyasası Mevzuatı'na uygun olarak gerçekleştirecektir. MÜŞTERİ, yabancı menkul kıymetlerin saklanmasına ilişkin 5. madde hükümleri hariç olmak üzere, Finansal Varlıklar'ın saklanmasına ilişkin olarak birden fazla Portföy Saklama Kuruluştur'u seçebilecektir. İşbu sözleşme çerçevesinde ve aşağıdaki hükümlere uygun olarak hizmet alınacak yetkili Portföy Saklama Kuruluştur, Sözleşmenin EK l'inde yer alan Portföy Yönetim Kartı'nda gösterilir.

4.2. Yetkili Portföy Saklama Kuruluştur, görevleri uyarınca yaptığı tüm işlemlerden ve MÜŞTERİ'nin uğrayabileceği zararlardan, BULLS Yatırım ile yapmış olduğu Portföy Saklama Sözleşmesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel hükümler çerçevesinde sorumludur.

4.3. MKK'nın saklama hizmeti sunduğu varlıklar MKK nezdinde yatırımcılar adına açılmış olan hesaplarda saklanacak ve izlenecektir. Takasbank'ın saklama hizmeti sunduğu varlıklar bu kuruluş nezdinde saklanacaktır. Yabancı menkul kıymet statüsünde sayılan ve MKK veya Takasbank nezdinde saklanması yapılmayan menkul kıymetler ise yabancı saklama kuruluşlarında açılan hesaplarda saklanıp izlenecektir. Ancak, her iki durumda da yetkili Portföy Saklama Kuruluştur'nun sorumluluğu ortadan kalkmayacaktır.

4.4. Portföy Saklama Kuruluştur, MÜŞTERİ'nin yatırım yaptığı şirketle ilgili karar alması gereken ve Finansal Varlıklar üzerindeki haklarını etkileyebilecek durumları ile MÜŞTERİ hesaplarında gerçekleştirilen, önemlilik arzeden varlık ve nakit hareketlerini MÜŞTERİ'ye en kısa zamanda bildirmekle yükümlü olacaktır.

4.5. Portföy Saklama Kuruluştur, en az altı ayda bir, saklama hesabında değışiklikler ile hesabın son durumunu belirten bir hesap ekstresini ve bununla ilgili özet bilgileri MÜŞTERİ'ye iletilmesini sağlamakla yükümlü olacaktır.

4.6. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin varlıklarının saklanmasına yönelik olarak Portföy Saklama Kuruluştur nezdinde hesap açılışı için gereken her türlü belgeyi MÜŞTERİ adına imzalamaya ve hesapları açmaya/kapatmaya yetkili olacaktır.

4.7. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin varlıklarının saklanmasına yönelik olarak Portföy Saklama Kuruluştur ile Portföy Saklama Kuruluştur'nın MÜŞTERİ varlıkları üzerinde yalnızca saklama hizmetinden kaynaklanan alacaklara ilişkin olarak rehin hakkı tesis etmelerine ilişkin hükümleri de ihtiva eden sözleşmeleri MÜŞTERİ adına imzalamaya yetkili olacaktır.

MADDE 5- YABANCI MENKUL KIYMETLERİN ALIM-SATIMI VE SAKLANMASI

5.1. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin portföy tercihi uygun olarak, yurt dışı borsa ve piyasalardan, ilgili ülke mevzuatına göre faaliyet göstermeye yetkili aracı kuruluşlar

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

vasıtasıyla, MÜŞTERİ adına ve/veya hesabına her türlü menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının Portföy dahilinde alım-satımını yapabilir ve bununla ilgili her türlü işlemi MÜŞTERİ adına takip edebilir. Bu alım-satımlar ve ilgili tüm işlemler, Türkiye’de yürürlükte olan ilgili mevzuat ve ilgili borsa veya piyasanın bulunduğu ülkenin mevzuat ve düzenlemelerine uygun olarak yapılır.

5.2. Yabancı menkul kıymetlere ilişkin saklama ve takas işlemleri, işlemlerin teyidi gibi özel hususlar ile söz konusu borsa ve piyasalarda yatırımcıların hak ve yükümlülükleri gibi genel hususlar da ilgili ülke mevzuat ve düzenlemeleri ile yetkili aracı kuruluşların ve saklama kuruluşlarının prosedürlerine ve bu kuruluşlarla yapılan anlaşmalara göre yapılır ve belirlenir.

5.3. BULLS Yatırım, yurtdışında yerleşik borsa ve piyasalarda yapacağı alım satım işlemlerine ilişkin olarak kullanacağı yurt içi ve yurt dışında yerleşik aracı kuruluşların seçiminde serbesttir. Seçilen bu kuruluşların, ilgili mevzuat çerçevesinde yetkili kılınmış kuruluşlar olması kaydıyla, BULLS Yatırım, seçilen bu aracı kuruluşun kusurundan, gecikmesinden, ihmalden, iflas veya tasfiyesinden ve BULLS Yatırım’ın kontrolünde olmayan sair nedenlerden dolayı ortaya çıkabilecek zarardan sorumlu olmayacaktır.

5.4. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ adına alım-satımını yaptığı yabancı sermaye piyasası araçlarını, dilediği yetkili takas ve saklama merkezi veya aracı kuruluş nezdinde (saklama kuruluşları) MÜŞTERİ adına saklatmaya ve bu amaçla saklama kuruluşları ile dilediği hüküm ve şartlarla sözleşme akdetmeye yetkili olacaktır. Saklama kuruluşları, sermaye piyasası araçlarını, diğer saklama kuruluşlarında (alt saklama kuruluşları) saklayabilecektir. Bu saklama kuruluşlarının ilgili mevzuata göre yetkilendirilmiş kuruluşlar olması kaydıyla, BULLS Yatırım, saklama ve alt saklama kuruluşlarının kusurundan gecikmesinden, ihmalden, iflas veya tasfiyesinden ve BULLS Yatırım’ın kontrolünde olmayan sair nedenlerden dolayı ortaya çıkabilecek zarardan hiçbir şekilde sorumlu olmayacaktır.

5.5. BULLS Yatırım, yurtdışı piyasalarda işlem yapılacak borsalardaki kuralları, talebi halinde MÜŞTERİ’ye en kısa sürede iletacaktır.

MADDE 6- PORTFÖY’E DAHİL KIYMETLERİN DEĞERLEME ESASLARI

Portföyde yer alan sermaye piyasası araçlarının değerlendirilmesi, her işgünü sonu itibarıyla, aşağıdaki esaslara uygun olarak yapılır;

- i) BİST’te işlem gören pay senetleri günlük olarak BİST’te ilan edilen Seans kapanış fiyatları üzerinden; değerlendirme günü itibarıyla BİST’te işleme konu olmayan pay senetleri ise, son işlem tarihindeki Seans kapanış fiyatıyla değerlendirilir. Yeni ihraç edilen pay senetleri ise, BİST’te işlem görene kadarki dönemde, ihraç fiyatı ile değerlendirilir.
- ii) BİST’te işlem gören borçlanma araçları, günlük olarak BİST’te ilan edilen ağırlıklı

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- ortalama takas fiyatları üzerinden; değerlendirme günü itibarıyla BİST'da işleme konu olmayan borçlanma araçları ise, son işlem tarihindeki ağırlıklı ortalama takas fiyatının iç verim oranı esasına göre hesaplanan günlük fiyatı ile değerlendirilir.
- iii) Repo, Ters Repo Pazarı ve Borsa Para Piyasası iç verim oranı esasına göre belirlenen günlük fiyat ile değerlendirilir.
 - iv) Vadeli Mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi ile oluşacak tutar üzerinden değerlendirilir.
 - v) Kıymetli madenler, BİST Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası kapanış fiyatı ile değerlendirilir.
 - vi) Yatırım fonları katılma belgeleri, fonları ihraç eden kurumların değerlendirme gününde ilan ettikleri fiyatları ile değerlendirilir.
 - vii) Türev Araçlar ve opsiyonlar, ilgili Borsa'nın gün sonu uzlaşma fiyatları ile değerlendirilir.
 - viii) Tezgahüstü menkul kıymetler, BULLS Yatırım tarafından seçilecek Reuters veya Bloomberg gibi kuruluşlar tarafından yayınlanan fiyat ile değerlendirilir.
 - ix) Portföye alınan yabancı para birimi üzerinden çıkarılan varlıklar, satın alındıkları Borsa veya piyasada değerlendirme günü itibarıyla oluşan kapanış fiyatlarının, ilgili yabancı paranın T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilmesi suretiyle değerlendirilir.
 - x) Yukarıdaki esaslara göre değerleri belirlenemeyen sermaye piyasası araçları, öncelikle son işlem günündeki borsa fiyatları üzerinden, böyle bir fiyatın olmaması halinde de, alış değerleri ile değerlendirilir.

Yukarıdaki sayılmayan Finansal Varlıklar'ın değerlemesinde Sermaye Piyasası Mevzuatı esas alınır.

MADDE 7- PORTFÖY GETİRİSİNİN HESAPLANMASINA VE KARŞILAŞTIRMA ÖLÇÜTÜNE İLİŞKİN ESASLAR

7.1. Portföyün değerlemesi

Portföy, Madde 6 da belirtilen esaslar çerçevesinde günlük olarak değerlendirilir.

7.2. Portföy getiri oranının belirlenmesi

Portföy getiri oranı performans dönemi sonundaki portföyün net varlık değerindeki değişimin bu Tebliğde belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde yüzde değişim cinsinden ifadesidir. Portföyün getiri oranının belirlenmesinde, formül ve açıklamalarına Sözleşmenin EK II'de yer verilen zaman ağırlıklı getiri oranı veya para ağırlıklı getiri oranı yöntemi kullanılır.

7.3. Portföyün nisbi getiri oranının belirlenmesi

Portföyün nisbi getiri oranı; performans dönemi sonu itibarı ile hesaplanan portföyün vergi öncesi getiri oranından karşılaştırma ölçütünün getiri oranının çıkarılması sonucu bulunacak

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

pozitif ya da negatif yüzdesel değerdir.

7.4. Portföyün getiri oranının belirlenmesine ilişkin ilke ve esaslar

Portföyün getiri oranının objektif olarak belirlenebilmesi ve yatırımcının doğru olarak bilgilendirilmesini teminen aşağıda yer alan esaslara uyulur.

- Alt dönem iki nakit hareketinin arasındaki dönemdir. Portföy getiri oranı her bir alt dönem itibarıyla hesaplanan getiri oranlarının çarpımı yoluyla bulunur.
- Portföy getiri oranının hesaplanmasında kullanılacak formüle ilişkin varsayımların ve nisbi getiri oranına ilişkin sonucun açıkça anlaşılmasını sağlayacak diğer bilgiler performans sunuş raporunda müşteriye sunulur.

7.5. Karşılaştırma ölçütünün belirlenmesi

Portföy'ün nisbi getiri oranının belirlenmesinde Portföy'ün niteliklerine en uygun karşılaştırma ölçütü esas alınır. Portföy'ün içinde yer alan varlıklardan bağımsız olarak döviz, enflasyon ve bunun gibi endeksler kullanılamaz, ancak bu tür kriterlerin dönem içerisindeki getiri oranlarına yer verilebilir.

Karşılaştırma ölçütü; Portföy'ün, işbu Sözleşmede belirlenen yatırım amaç ve stratejisi ile yatırım yapılan varlık gruplarının niteliklerine uygun olarak, ilgili endekslerin ağırlıklandırılması yoluyla belirlenir. Karşılaştırma ölçütünün hesaplanması, Performans Tebliği hükümlerine uygun olarak yapılır.

Karşılaştırma ölçütü olarak yurtiçinde veya yurtdışında genel kabul görmüş ve yaygın olarak kullanılan piyasa endeksleri kullanılabilir. Bu endeksler dışında Kurulca uygun görülen başka endekslerin de kullanılması mümkündür.

Karşılaştırma ölçütünün belirlenmiş olması MÜŞTERİ'ye bir getiri garantisi anlamına gelmemektedir.

MADDE 8- KAZANCIN DAĞITIMI VE KULLANILMASI

Sözleşme devam ettiği sürece Portföy yatırımlarından elde edilen kazançlar, MÜŞTERİ'nin aksine bir talimatı olmadığı sürece, dağıtılmayarak, Sözleşme'ye uygun olarak tekrar yatırımlarda değerlendirilmek üzere Portföy'e dahil edilecektir.

MADDE 9- SERMAYE PİYASASI ARAÇLARININ İÇERDİĞİ HAKLAR

9.1. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin aksi bir talimatı olmaması kaydıyla, Portföy'deki sermaye piyasası araçları ile ilgili rüçhan hakkı, bedelsiz pay senedi alımı, anapara, gelir

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

payı, faiz ve temettü kuponu tahsilatı, menkul kıymet değişimi haklarını kullanma ve bu işler için yapılan masraflar ve giderler konusunda MÜŞTERİ hesaplarını borçlandırma konusunda yetkilidir. Bu işlemler için MÜŞTERİ'den herhangi bir ek talimat alınmasına gerek yoktur.

9.2. MÜŞTERİ, sermaye piyasası araçlarından doğan oy haklarını BULLS Yatırım aracılığıyla kullanmak isterse BULLS Yatırım'a bu hakların kullanılmasından en geç 15 gün öncesinde yazılı olarak bildirimde bulunmak ve gerekli masraf ve belgeleri tevdi etmekle yükümlüdür. MÜŞTERİ tarafından genel kurullara katılma ve oy hakkına ilişkin vekalet verilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na çıkarılmış olan II-30.1 sayılı Tebliğ hükümlerine uygun hareket edilecektir.

MADDE 10- MÜŞTERİ'NİN İŞLEM TEYİDİ VE MÜŞTERİ TALİMATLARI

10.1. BULLS Yatırım, Portföy üzerinde yatırım kararlarını verirken, MÜŞTERİ'nin risk getiri tercihinine uygun hareket edip, özen borcu içinde davranmakla yükümlü olup, Portföy hesabına yapılacak işlemlerde MÜŞTERİ'nin önceden teyidini almakla yükümlü değildir. MÜŞTERİ, risk ve getiri tercihleri, yatırım amaçları ve mali durumu hakkındaki bilgilerin güncel ve geçerli olduğunu, Portföy Yöneticisi'nin işbu Sözleşme kapsamında işlem yaparken MÜŞTERİ tarafından BULLS Yatırım'a verilen son tarihli bilgileri esas alacağını kabul ve beyan eder.

10.2. MÜŞTERİ, Sözleşme'de yazılı esaslar doğrultusunda Portföy'ün yönetimini BULLS Yatırım'a ve atanmış Portföy Yöneticisi'ne devretmiş olup, Portföy'ün yönetim süresi içinde portföy işlemleri ve yönetimi hakkında, bu maddenin 10.3. bendinde yer alan düzenlemenin saklı kalması koşuluyla, BULLS Yatırım'a veya yetkili Portföy Saklama Kurulu'na herhangi bir talimat vermeyecektir. Ancak MÜŞTERİ dilerse, risk-getiri tercihlerinde değişiklik yapabilecektir.

10.3. Portföy'de bulunan Finansal Varlıklar'ın karşılıksız olarak tesliminde MÜŞTERİ'nin BULLS Yatırım aracılığıyla yetkili Portföy Saklama Kurulu'na işlem bazında yazılı bir talimat vermesi zorunludur. MÜŞTERİ, bu talimatta Finansal Varlıkların gönderileceği MÜŞTERİ'ye ve/veya üçüncü kişilere ait hesap bilgilerini yazılı olarak bildirilir.

MADDE 11- PORTFÖY YÖNETİCİLİĞİ'NE İLİŞKİN İLKELER

BULLS Yatırım, faaliyetlerini sürdürürken MÜŞTERİ çıkarlarını gözetmekle ve Portföy Yöneticisi'nin aşağıdaki ilke ve esaslara uygun hareket etmesini sağlamakla yükümlüdür;

- i) BULLS Yatırım, yapılan bir alım satım işleminden dolayı herhangi bir ihraççıdan veya aracı kurumdan lehine komisyon, iskonto ve benzeri menfaat sağlıyorsa, miktarı belirtmek zorunda olmaksızın durumu MÜŞTERİ'ye açıklamak zorundadır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- ii) BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin Portföy'üne, rayiç değerinin üstünde sermaye piyasası aracı satın alamaz ve Portföy'den bu değer altında sermaye piyasası aracı satamaz. Rayiç bedel, Borsa'da işlem gören sermaye piyasası araçları için Borsa fiyatı, Borsa'da işlem görmeyen sermaye piyasası araçları için işlem gününde Portföy lehine alımda en düşük, satımda en yüksek fiyattır.
- iii) BULLS Yatırım, Portföy'ü oluşturan sermaye piyasası araçları ve nakit üzerinde kendisi veya üçüncü şahıslar lehine herhangi bir hukuki tasarrufta bulunamaz. MÜŞTERİ'nin yazılı bir talimatı olmadan Portföy'e dahil Finansal Varlıklar'ı, portföy yönetimi amacı dışında bir başka şahsa devir veya teslim edemez.
- iv) BULLS Yatırım, herhangi bir şekilde kendisine çıkar sağlamak üzere MÜŞTERİ'nin Portföy'ünde bulunan sermaye piyasası araçlarının alım satımını yapamaz. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ hesabına verecekleri emirlerde gerekli özen ve basireti göstermek zorundadır.
- v) BULLS Yatırım, basiretli bir tacir gibi davranmak ve yönettiği Portföy ile çıkar çatışmasına meydan vermemek koşuluyla, kendine ait nakdi portföy yönetimine konu olan araç ve işlemlerle değerlendirilir.
- vi) BULLS Yatırım, birden fazla portföy yönettiğinde objektif iyi niyet kurallarına aykırı olarak portföylerden biri veya birden fazlası lehine, diğerleri aleyhine sonuç verebilecek işlemlerde bulunamaz.
- vii) BULLS Yatırım, Portföy ile ilgili yatırım kararlarını güvenilir gerekçe, belge ve analizlere dayandırmak MÜŞTERİ'nin mali durumunu ve eğitim düzeyini dikkate almak ve sözleşme hükümlerine uygun davranmakla yükümlüdür.
- viii) BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'ye Portföy'ün önceden saptanmış belirli bir getiriye sağlayacağına dair herhangi bir sözlü veya yazılı garanti veremez, ilan ve reklamlarında bu anlama gelebilecek ifadeleri kullanamaz. BULLS Yatırım, garantili yatırım fonlarında garantiye veya koruma amaçlı yatırım fonlarında hedeflenen korumaya ve getiriye ilişkin olarak içtüzük ve izahnamede belirlenenlerin ötesinde bir açıklamada bulunamaz.
- ix) BULLS Yatırım, MÜŞTERİ menfaatleriyle kendi menfaatleri arasında çatışma olan durumlarda MÜŞTERİ lehine davranmak zorundadır.
- x) BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin risk-getiri tercihlerini belirlemek, buna yönelik olarak düzenlenen Portföy Yönetim Kartı (EK I) ile Anket Formu (EK VII)'nu ve Yerindelik Testi sonuçlarını Sözleşme ile birlikte saklamak ve Portföy'ü burada yer alan bilgilere uygun oluşturmak ve yönetmek zorundadır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- xi) BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin piyasa hakkında bilgisizlik ya da tecrübesizliğinden yararlanıp alım-satım kararlarını etkileyerek kendi lehlerine kazanç sağlamak amacıyla, MÜŞTERİ'nin gereksiz alım-satım yapmasına ortam hazırlayamaz ve bu fiilin üçüncü şahıslar tarafından gerçekleştirilmesine herhangi bir şekilde yardımcı olamaz.
- xii) BULLS Yatırım, yönetilen portföylere ilişkin olarak portföy yöneticiliği dışında kalan faaliyetleri çağrıştıracak isim ve ifadeler kullanamaz, belirli bir yönetim dönemi belirleyerek önceden toplanan paralarla ortak bir portföy oluşturamaz ve yönetemez veya tasarruf sahiplerini oluşturulmuş bir portföye iştirak ettiremez ve bu yönde ifadeler içeren ilan ve reklam yapamaz.
- xiii) BULLS Yatırım, herhangi bir şekilde istihdam ettiği kişilerin, olağan müşteri portföy yönetim şirketi ilişkisi dışında kurumun imkanlarından yararlanmak suretiyle kendi nam ve hesaplarına işlem yapmalarına olanak sağlayamaz.
- xiv) BULLS Yatırım, yazılı, basılı veya sözlü biçimde MÜŞTERİ'ye duyurulacak ve onun yatırım kararlarını etkileyebilecek nitelikte olan araştırma sonuçlarını, MÜŞTERİ'ye duyurmadan önce kendisi veya üçüncü şahıslar lehine kullanamaz.

MADDE 12- PORTFÖY YÖNETİM RİSKLERİ

12.1. BULLS Yatırım, Portföy'e önceden saptanmış belirli bir getiriye temin etmeyi hiçbir şekilde garanti etmediği gibi Portföy'de bulunan anapara mevcudunu korumaya ilişkin herhangi bir taahhüt altında da değildir.

12.2. MÜŞTERİ, sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmanın belirli bir risk içerdiğini, pay senetleri, hazine bonosu ve devlet tahvili gibi sermaye piyasası araçlarının sosyal ve ekonomik olaylardan etkilendiğini, Portföy'ün ani değer kaybına uğramasının mümkün olduğunu, portföy yönetimi sonucunda kazanç elde edilebileceği gibi zarar da edilebileceğini bildiğini, bu nedenle portföy yönetimi ile ilgili olarak, ilgili mevzuata ve bu Sözleşme hükümlerine ve özen borcuna uygun hareket edilmiş olması kaydıyla BULLS Yatırım ve Portföy Yöneticisi'nden herhangi bir maddi ve/veya manevi zarar-ziyan ile tazminat talep etmeyeceğini, Portföy'e alınan Finansal Varlıklar ile bu Finansal Varlıklar'ın alım ve satım sonucunda oluşacak kazanç veya zararın doğrudan kendisine ait olacağını, seçilen yatırım türü ve bu nedenle meydana gelebilecek değer kaybından BULLS Yatırım'ın ve Portföy Yöneticisi'nin sorumlu olmadığını kabul, beyan ve taahhüt eder.

12.3. MÜŞTERİ, 12.2. maddede belirtilen riskleri bilerek ve göz önüne alarak bu Sözleşme'yi imzaladığını ve mali durumunun bu riskleri kaldırabilecek düzeyde olduğunu beyan ve kabul eder.

MADDE 13- İŞLEMLERDE KULLANILACAK ARACI KURULUŞLAR

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

13.1. Portföy hesabına yapılacak alım satım işlemleri esas olarak BULLS Yatırım tarafından gerçekleştirilecek olup, üzerinde işlem yapılacak sermaye piyasası aracının niteliğine göre BULLS Yatırım diğer yatırım kuruluşlarından yatırım hizmetleri alabilir. BULLS Yatırım duruma göre, yatırım hizmeti alınan yatırım kuruluşlarını, kendi takdiri doğrultusunda, konularında uzmanlaşmış ve gerekli izin ve ruhsatları haiz yatırım kuruluşları arasından seçebilir ve gerektiğinde değiştirebilir.

13.2. BULLS Yatırım, yatırım hizmetler satın aldığı yatırım kuruluşlarının, gerekse halka arza aracılık yetki belgesine sahip olan diğer aracı kurumların halka arzına aracılık yaptığı sermaye piyasası araçlarına da yatırım yaparak, bunları Portföy'e dahil edebilecektir.

MADDE 14- MÜŞTERİ'NİN BİLGİLENDİRİLMESİ

14.1. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin Portföy'ünde yer alan sermaye piyasası araçlarının dökümü (nominal ve rayiç değerleri) ile nakit mevcudunu, nakdi ve alım satım hareketlerini, Portföy'ün değerini ve yapılan masrafları gösterir hesap özetini, aylık dönemler itibariyle, ilgili dönemi izleyen 7 (yedi) iş günü içinde ve ayrıca ücreti MÜŞTERİ'ye ait olmak üzere MÜŞTERİ tarafından talep edildiği her zaman, MÜŞTERİ'nin EK III'te verilen formu doldurup imzalamak suretiyle gösterdiği iletişim adresine ve/veya numarasına göndermekle yükümlüdür. MÜŞTERİ'nin EK III'ü doldurup imzalayarak BULLS Yatırım'a açıkça bildireceği yazılı talebine bağlı olarak, bu gönderilerin kendi belirleyeceği yolla MÜŞTERİ'ye iletilmesi halinde, BULLS Yatırım bu madde gereğince doğan sorumluluğunu ifa etmiş sayılacaktır.

14.2 BULLS Yatırım, MÜŞTERİ Portföy'ünde açık pozisyonlarının teminatsız kalması veya portföy değerinin, karşılaştırma ölçütü ya da eşik değer dikkate alınarak hesaplanan tutarın altında kalması durumunda, hesaplamanın yapıldığı gün itibariyle MÜŞTERİ'ye bildirimde bulunmak zorundadır.

14.3. BULLS Yatırım, 14.1. madde uyarınca MÜŞTERİ'ye gönderilen hesap özetleri dışında, belirli dönemler itibariyle hazırlayacağı araştırma raporları ile bilgi formlarını da MÜŞTERİ'ye göndererek, ekonomik gelişmeler ve Portföy'deki genel kar/zarar durumu hakkında MÜŞTERİ'yi bilgilendirebilir.

14.4. MÜŞTERİ, Portföy'e dahil Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören pay senetleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmış; yatırım fonları ve borsa yatırım fonları payları, özel sektör borçlanma araçları, varantlar, varlık teminatlı menkul kıymetler ve varlığa dayalı menkul kıymetlere ilişkin bilgileri, MKK Yatırımcı Çağrı Merkezi telefon numaraları aracılığıyla izleyebilecek olup, bu sistemin kullanımına ilişkin gerekli bilgiler BULLS Yatırım tarafından kendisine iletilecektir.

14.5. Yetkili Portföy Saklama Kuruluş'u MÜŞTERİ'yi bilgilendirme yükümlülüklerini ilgili mevzuatta ve Portföy Saklama Sözleşmesi'nde yer alan hükümler çerçevesinde yerine getirirler. MÜŞTERİ'nin Portföy Saklama Sözleşmesi'ne taraf olmadığı hallerde BULLS Yatırım,

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

Portföy Saklama Sözleşmesi'nde öngörülen bilgilendirme yükümlülükleri hakkında MÜŞTERİ'ye bilgi verir. BULLS Yatırım, yetkili Portföy Saklama Kurulu'sunun bilgilendirme yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle oluşabilecek zararlardan sorumlu değildir.

MADDE 15- ÜCRET VE DİĞER GİDERLER

15.1. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'ye bu Sözleşme kapsamında verdiği portföy yönetim hizmetinin karşılığı olarak, EK-1'de detayları belirlenen aşağıdaki ücret, komisyon, gider ve masrafları MÜŞTERİ'den tahsil etmek hakkını haiz olacaktır;

a. Portföy Yönetim Ücreti

BULLS Yatırım, Sözleşme tarihinden itibaren Portföy Yönetim Ücreti almaya hak kazanacaktır. Portföy Yönetimi Ücreti, her gün sonu itibariyle hesaplanacak ve her ay sonu itibariyle MÜŞTERİ'nin hesabı borçlandırılmak suretiyle tahsil edilecektir.

b. Performansa Dayalı Portföy Yönetimi Ücreti

Performans Dönemi sonu itibariyle Performans Tebliği'nin ilgili hükümlerine uygun olarak Karşılaştırma Ölçütü baz alınarak hesaplanan nispi getiri üzerinden alınan ücrettir.

Nispi getiri hesaplamasında zaman ağırlıklı getiri yönteminin yanı sıra, para ağırlıklı getiri yöntemi de kullanılabilir. (EK II'de zaman ağırlıklı ve para ağırlıklı nispi getiri hesaplaması örneklerine yer verilmiştir.)

Portföy'ün Performans Dönemi sonu itibariyle hesaplanan nispi getirisinin pozitif yani Karşılaştırma Ölçütü'nün aynı dönem getirisinin üzerinde olması halinde, Portföy Değeri'nin söz konusu pozitif orana karşılık gelen mutlak değeri üzerinden, Portföy Yönetim Kartı'nda gösterilen oranlarda Portföy Yönetimi Performans Ücreti tahakkuk ettirilecek ve söz konusu tutar, MÜŞTERİ'nin hesabı borçlandırılarak tahsil edilecektir.

c. Kurtaj

Yapılan işlemler üzerinden tahakkuk eden kurtaj, MÜŞTERİ hesabı borçlandırılarak tahsil edilecektir.

d. Komisyon

Portföy'e alınan ve yabancı borsalarda ve/veya piyasalarda işlem gören sermaye piyasası araçları için ilgili aracı kuruluşlar ve/veya borsalara ödenen her nevi işlem ve takas ücret, komisyonlar ve benzeri masraflar, aynen MÜŞTERİ'ye yansıtılacak olup, bunlar MÜŞTERİ hesabı borçlandırılarak tahsil edilecektir.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

e. Vergi, Masraf ve diğer Giderler

MÜŞTERİ'nin Portföy'ünde bulunan Finansal Varlıklar'ın saklanması, sigortalanması, bunlara bağlı ortaklık ve benzeri hakların kullanılması, bunlar üzerinde işlem yapılması ile ilgili her türlü masraf, vergi, fon, harç, damga pulu ve benzeri yükümlülükler MÜŞTERİ tarafından ödenecektir. Bu tür vergi, masraf ve diğer giderler, yapıldığı gün itibarıyla MÜŞTERİ hesabı borçlandırılarak tahsil edilir.

f. Erken Bozum Ücreti

Risk tercihinine göre Portföy'ünde %20 veya üzerinde pay senedi bulundurulmasını kabul etmiş olan bir MÜŞTERİ'nin Sözleşme'yi 17.1. maddede gösterilen ihbar süresine aykırı olarak tek taraflı feshi halinde, Sözleşme 17.1. maddeye uygun olarak feshedilir ve ayrıca BULLS YATIRIM'ın diğer hak ve alacakları saklı kalmak üzere Portföy Değeri üzerinden Erken Bozum Ücreti alınır. MÜŞTERİ'nin 17.3. maddeye uygun olarak Portföy'ünde yer alan nakit ve/veya sermaye piyasası araçlarını tamamen veya kısmen talep etmesi halinde, bu talebin BULLS Yatırım'a en az 7 (yedi) iş günü önceden ihbarı kaydıyla, Erken Bozum Ücreti tahsil edilmez.

15.2. Sözleşme'nin yukarıda 15.1. maddesinde gösterilen Portföy Yönetim Ücreti, Performansa Dayalı Portföy Yönetimi Ücreti, Kurtaj, Komisyon ve Erken Bozum Ücreti'nin oranları, Sözleşmeye ekli Portföy Yönetim Kartı (EK I)'nda gösterilir ve BULLS Yatırım tarafından MÜŞTERİ'ye yazılı olarak bildirilmesi şartıyla, bildirim tarihinden itibaren 7. iş gününden itibaren geçerli olacak şekilde, her zaman değiştirilebilir. Bu durumda Sözleşme'nin 24.2. maddesi uygulanacaktır.

15.3. MÜŞTERİ'nin, yukarıda 15.1. madde uyarınca ödemekle yükümlü olduğu yükümlülükler için, MÜŞTERİ Portföy'ündeki nakdin yetersiz olması halinde, yetecek tutarda sermaye piyasası aracı ayrıca MÜŞTERİ'nin talimatı aranmaksızın, ancak özen borcuna uygun şekilde, rayiç değerleri üzerinden nakde tahvil edilerek tahsil edilir.

15.4. MÜŞTERİ, BULLS Yatırım'ın bu madde uyarınca doğmuş ve doğacak alacaklarını tamamen tasfiye edinceye kadar, genel esaslar uyarınca, dava ve takip hakkı saklı kalmak üzere, BULLS Yatırım'ın vadesi gelmiş ve ödenmemiş alacakları karşılığında Portföy'deki nakit ve tüm sermaye piyasası araçları ile MÜŞTERİ'nin kendi nezdinde bulunan diğer hesapları üzerinde alacak ile hesaplar üzerinde irtibat bulunması koşuluyla hapis hakkı bulunduğunu, MÜŞTERİ'ye ihbar etmek kaydıyla ve ilgili mevzuata uygun olarak bu sermaye piyasası araçlarını özen borcuna uygun şekilde rayiç bedeli üzerinden nakde çevirerek alacağını tahsil etmeye, MÜŞTERİ'nin hesapları arasında alacağı karşılamaya yetecek tutarda virman yapmaya, takasa ve mahsuba yetkili kılınmış olduğunu, kabul eder. BULLS Yatırım'ın takas hakkı yalnızca muaccel olmuş alacaklar için ve alacakların karşılıklı, aynı mahiyette ve nitelikte olmaları ve alacaklardan her birinin geçerli ve dava edilebilir olmaları koşuluna bağlı olacaktır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

Mahsup edilecek tutarın tespitinde ise Borçlar Kanunu'nun 100-102'nci madde hükümleri uygulanacaktır.

MADDE 16- SÖZLEŞME'NİN SÜRESİ

İşbu Sözleşme, süresiz olarak akdedilmiştir.

MADDE 17- SÖZLEŞME'NİN FESHİ

17.1. Taraflar, 7 (yedi) iş günü öncesinden (Noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü mektupla) ihbarda bulunmak kaydıyla, bu Sözleşme'yi feshetmeye yetkilidir. Sözleşme'nin feshedilmesinin talep edilmesi üzerine BULLS Yatırım'ın işbu Sözleşme'den doğmuş ve doğacak her nevi alacağı, MÜŞTERİ tarafından ödenmeli ve karşılanmalıdır. MÜŞTERİ, tüm borçlarını ödemiş olması kaydıyla işbu Sözleşme'yi feshedebilir.

17.2. Taraflardan her biri, (i) diğer Taraf'ın temerrüde düşmesi veya (ii) diğer Taraf'ın aciz içerisinde bulunması (iflas, kayyum idaresine girme, konkordato) halinde bu Sözleşme'yi derhal feshetme hakkına sahip olacaktır. Derhal fesih, (noter vasıtasıyla veya iadeli taahhütlü postayla tebliğ edilecek) yazılı fesih ihbarının ilgili Taraf'a tebliğ edilmesinden itibaren geçerli olacaktır. Taraflar'dan birinin derhal fesih hakkını kullanması halinde, BULLS Yatırım'ın işbu Sözleşme'ye ilişkin doğmuş ve doğacak her nevi alacağı, MÜŞTERİ tarafından derhal ödenmeli/karşılanmalıdır.

17.3. MÜŞTERİ'nin işbu Sözleşme'de belirlenen yükümlülüklerini yerine getirmemesi, Sözleşme'de BULLS Yatırım'ın önerdiği veya mevzuatta meydana gelen değişiklikler nedeni ile yapılması gereken değişiklikleri reddetmesi, borçlarını ödemede temerrüde düşmesi, işlem yapmasının yasaklanması, yasal bir değişiklik nedeniyle Sözleşme'nin ifasının imkansız veya katlanılmaz duruma gelmesi veya BULLS Yatırım'ın takdiri ile artık MÜŞTERİ'YE hizmet sunulamayacağı değerlendirilmesinin yapılması hallerinde, Sözleşme BULLS Yatırım tarafından her zaman tek taraflı olarak feshedilebilir.

MADDE 18- PORTFÖY'ÜN TASFİYESİ

18.1. Sözleşme'nin 17.1. maddesine uygun olarak Taraflar'dan birisi tarafından önceden fesih ihbarı suretiyle sona erdirilmesi halinde, ihbarda yer alan fesih tarihi itibarıyla MÜŞTERİ'nin Portföy'ünde yer alan nakit ve sermaye piyasası araçlarının dökümü yapılır, 15. madde uyarınca BULLS Yatırım'ın alacakları tahsil edilir ve Portföy'de kalan Finansal Varlıklar, MÜŞTERİ'ye fiziken veya talebi halinde tamamı nakde çevrilerek iade edilir veya MÜŞTERİ'nin talep ettiği diğer kurumlardaki MÜŞTERİ hesaplarına virmanlanır. Fesih tarihi itibarıyla MÜŞTERİ'nin Portföy'ünde yer alan ve herhangi bir sebepten dolayı nakde çevrilemeyecek veya virmanlanamayacak olan Finansal Varlıklar nakde çevirme veya virmanlama işleminin mümkün olduğu ilk gün MÜŞTERİ'nin talimatı doğrultusunda tasfiye edilecektir. Bu tarihe kadar geçen sürede tahakkuk edecek olan vergi, harç, portföy yönetim ücreti de dahil tüm masraflar nakde çevrim işlemi sonrasında oluşacak nakitten veya virman işlemi söz konusu olması

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

halinde ayrıca MÜŞTERİ'den tahsil edilecektir.

18.2. Sözleşme'nin 17.2. maddesine uygun olarak MÜŞTERİ'den kaynaklanan bir sebeple BULLS YATIRIM tarafından tek taraflı olarak sona erdirilmesi halinde, sona erdirilme tarihi itibarıyla Portföy'ün dökümü yapılır, 15. madde uyarınca BULLS Yatırım'ın alacakları tahsil edilir ve Portföy'de kalan nakit ve/veya sermaye piyasası araçları, MÜŞTERİ'ye virman ve/veya talebi halinde tamamı nakde çevrilerek iade edilir.

18.3. MÜŞTERİ, Portföy'ün tasfiyesinde, BULLS Yatırım özen borcuna uygun hareket etmiş ve Portföy'de bulunan sermaye piyasası araçlarının nakde tahvilinde gerçek rayiç bedellerin esas alınmış olması şartıyla, bu tasfiyenin sonuçlarını kabul edeceğini ve bundan dolayı BULLS Yatırım aleyhinde hiç bir itiraz, hak ve alacak talebinde bulunmamayı kabul ve taahhüt eder.

MADDE 19- PORTFÖY YÖNETİCİSİ'NİN AYRILMASI YA DA DEĞİŞTİRİLMESİ

BULLS Yatırım, Portföy Yönetim Kartı (EK I)'nda ismi yer alan Portföy Yöneticisi'ni, MÜŞTERİ'nin Portföy'ünü bu Sözleşme kapsamında yönetmek üzere atamıştır.

MÜŞTERİ'nin bilgisi dahilinde atanan Portföy Yöneticisi'nin, BULLS Yatırım'dan ayrılması ya da BULLS Yatırım tarafından değiştirilmesi halinde bu durum ve yeni Portföy Yöneticisi'nin kimliği ve nitelikleri BULLS Yatırım tarafından MÜŞTERİ'ye en uygun haberleşme aracı vasıtasıyla derhal bildirilir. MÜŞTERİ yeni tayin olunan Portföy Yöneticisi'ni uygun görmediği takdirde, kendisine değişikliğin bildirilmesinden itibaren 3 iş günü içinde Sözleşme'yi tek taraflı olarak feshetme hakkına sahip olur. Sözleşme'nin bu şekilde feshi halinde, Portföy, fesih tarihi itibarıyla 18.1. maddeye uygun olarak tasfiye edilir.

MADDE 20- TEMLİK YASAĞI

Taraflar, işbu Sözleşme'deki yükümlülüklerini yerine getirmekten bizzat sorumludur. Taraflar'ın hiçbirisi diğer Taraf'ın yazılı rızası olmaksızın, işbu Sözleşme'yi veya Sözleşme'den doğan hak veya yükümlülüklerini kısmen veya tümüyle herhangi bir kişiye devir veya temlik edemezler. Bunun aksine işlem yapılması işbu Sözleşme'nin ihlali niteliğindedir.

MADDE 21- BİLDİRİMLER

Her türlü bildirim, talep ve diğer ihbarlar, Tarafların aşağıda belirtilen adreslerine iadeli taahhütlü mektupla yapılabileceği gibi, kuryeyle, elden teslim yoluyla veya Taraflar'ın aşağıda belirtilen e-mail adreslerine gönderilmesi suretiyle de yapılabilecektir. Taraflar, işbu Sözleşme'de belirtilen adreslerinin yasal tebligat adresleri olduğunu ve burada belirtilen e-mail, telefon ve faks numaralarının halen kullanımda olan geçerli ve güncel numaralar/adresler olduğunu; söz konusu adres veya numaralarda meydana gelecek bir değişikliği yazılı olarak diğer Taraf'a bildirmeyi ve değişiklik diğer Taraf'a yazılı olarak bildirilmediği takdirde burada belirtilen adres ve faks numaralarına yapılacak tebligatların hukuken geçerli bir tebligatın tüm hüküm ve sonuçlarını doğuracağını kabul ve taahhüt ederler.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

i. BULLS Yatırım'a gönderilmesi halinde

Dikkatine :
Adres :
.....
Tel Faks :
e-mail :

ii. MÜŞTERİ'ye gönderilmesi halinde

Dikkatine :
Adres :
.....
Tel :
Faks :
e-mail :

MADDE 22- MÜŞTERİ'NİN KİMLİK BİLGİLERİ VE TEMSİLİ

22.1. BULLS Yatırım, 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun ve ilgili diğer kanun ve yönetmeliklerin hükümlerine uygun olarak, hizmet vermeye başlamadan önce MÜŞTERİ'nin kimlik bilgilerini kontrol ve tespit eder. MÜŞTERİ, kendi adına hareket ettiğini ve başkası adına hareket etmediğini, kendisi dışında başkası adına hareket etmesi halinde, kimin adına hareket ettiğini BULLS Yatırım'a mutlaka yazılı olarak bildirmek zorunda olduğunu kabul ve beyan eder. MÜŞTERİ, BULLS Yatırım'ın ilgili mevzuat gereği olarak talep ettiği ve ileride edeceği, servetinin kaynağı, tahmini net varlığı, fonlarının kaynağı, ticari itibarı ile ilgili ve buna benzer bilgileri doğrulayacak referansları BULLS Yatırım'a sunduğunu ve sunacağını, BULLS Yatırım'ın bu bilgileri mevzuatın kendisine yüklediği özen borcunu ifa maksadıyla talep ettiğini bildiğini kabul ve beyan eder.

22.2. MÜŞTERİ, bu Sözleşme kapsamında alınacak hizmet için temsilci veya temsilciler atayabilir. Bu amaçla MÜŞTERİ, atanan temsilcinin / temsilcilerin kimlik bilgilerini, imza örneklerini ve temsilciye/temsilcilere verdiği yetkilerin kapsam ve sınırlarını BULLS Yatırım'a bildirmekle yükümlüdür. BULLS Yatırım, bu temsilcinin/ temsilcilerin tayini için noter huzurunda düzenlenmiş bir vekaletnamenin verilmesini isteme hakkına sahiptir.

22.3. MÜŞTERİ'nin tüzel kişi olması halinde, sadece MÜŞTERİ adına hareket etmeye yetkili olan ve isimleri ve kimlikleri ile imza örnekleri MÜŞTERİ tarafından BULLS Yatırım'a bildirilmiş olan kişiler, bu Sözleşme'nin ve bu Sözleşme kapsamındaki belgelerin ve bunlarla ilgili değişikliklerin/revizyonların imzalanması, ödemelerin yapılması ve tahsil edilmesi hususlarında ve bu Sözleşme'yle ilgili diğer tüm işlemlerde MÜŞTERİ adına hareket etmeye yetkili olacaktır. MÜŞTERİ temsilcilerindeki değişiklikler, BULLS Yatırım'a usulünce ve yazılı olarak bildirilene ve destekleyici kanuni dokümanlar sunulana kadar geçerli ve bağlayıcı olmayacaktır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

22.4. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'nin ve temsilcilerinin kimlik bilgilerine ilişkin detayları ve imza örneklerini dikkatli ve özenli bir şekilde kontrol edip inceleyecek ve doğrudan doğruya BULLS Yatırım'a kusuruna atfedilebilecek durumlar haricinde, ilk bakışta birbirinin hemen hemen aynısı olan imzaların benzerliğinden kaynaklanabilecek sonuçlardan sorumlu tutulmayacaktır. MÜŞTERİ'nin temsilciye verdiği genel vekaletnamenin kapsamı içindeki yetkiler üzerinde bir özel kısıtlama veya sınırlama getirilmedikçe, temsilcilerin MÜŞTERİ'yi, BULLS Yatırım ile MÜŞTERİ arasındaki tüm işlemlerde, temsil etmeye yetkili oldukları kabul edilecektir.

BULLS Yatırım, doğrudan doğruya BULLS Yatırım'ın kusuruna atfedilebilecek nitelikte olmaması şartıyla, BULLS Yatırım'a sunulan vekaletnamelerde veya başka yetki belgelerinde sahtekârlık veya hata veya tahrifat eylemlerinden sorumlu tutulmayacaktır.

MADDE 23- KANUNİ DELİL ŞARTI

23.1. Taraflar arasında teati edilen ve Taraflar'dan herhangi birisinin yazılı mutabakatını içeren dekontlar ve faturalar ile Taraflar'ın kayıtları, defterleri ve bilgisayar kayıtları da dahil, tüm yazışma ve bildirimler, raporlar, faks mesajları ve kayıtlar, bu Sözleşme'de, Taraflar arasında, Türkiye Cumhuriyeti'nin 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 193. maddesinde gösterilen anlamıyla münhasır delil sayılacaktır.

23.2. BULLS Yatırım'ın MÜŞTERİ'den faks, teleks, internet, interaktif sistem ve benzeri de dahil olmak üzere sözlü, telefonla, veya başka iletişim yollarıyla aldığı talimatlar ile yatırım danışmanlığı hizmeti verilmesi halinde, bu hizmete ilişkin olarak BULLS Yatırım tarafından tutulan kayıtlar, MÜŞTERİ mutabakatını içermeleri şartıyla münhasır delil sayılacaktır.

MADDE 24- SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

24.1. Taraflar, karşılıklı mutabakat sonucunda elektronik ortamda, bu Sözleşme'nin tüm koşul ve hükümlerini tamamen veya kısmen değiştirebilirler.

24.2. Elektronik ortamda yapılacak sözleşme değişiklikleri, müşterinin kendisine atanan şifre ile BULLS Yatırım sistemine erişimi yolu ile veya elektronik imza kullanarak ilgili Sözleşme değişikliklerini okuduğu, anladığı ve kabul ettiğine dair elektronik ortamda onay vermesi ile gerçekleşecektir.

24.3. BULLS Yatırım, ücret, komisyon ve cezai şartlara ilişkin hükümlerde dahil olmak üzere Sözleşme'nin herhangi bir hükmünü, MÜŞTERİ'den elektronik ortamda onay almak suretiyle değiştirebilir.. MÜŞTERİ kendisine elektronik ortamda ve/veya diğer iletişim araçları ile yapılan bildirim üzerine Sözleşme değişikliğine ilişkin kabul veya ret beyanını 5 (beş) iş günü içerisinde açıklamak zorundadır. 5 (beş) iş günü içerisinde iradesini açıklamaz, Sözleşmeyi de feshetmez ise değişikliği kabul etmiş sayılır. Sözleşme değişikliğinin MÜŞTERİ tarafından reddedilmesi, BULLS Yatırım bakımından Sözleşme'yi haklı nedenle fesih hakkı doğuracaktır.

MADDE 25- UYGULANACAK HUKUK VE İHTİLAFLARIN ÇÖZÜMLENMESİ

25.1. Bu Sözleşme, Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına tâbi olacaktır.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

25.2. Bu Sözleşme'nin uygulanması veya yorumlanmasından kaynaklanan ihtilâfların çözümlenmesinde İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

MADDE 26- KANUNİ HÜKÜMLER

26.1. MÜŞTERİ, BULLS Yatırım nezdinde açtığı ve açacağı her türlü hesap nedeniyle kendi adına ve kendi hesabına hareket ettiğini, başkası hesabına hareket etmediğini ve kendi adına ve fakat başkası hesabına hareket etmesi halinde, 5549 sayılı "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun"un 16. Maddesine uygun olarak kimin hesabına işlem yaptığını ve bu kişi/kişilerin kimlik bilgilerini, yazılı olarak BULLS Yatırım'a bildireceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

26.2. MÜŞTERİ, BULLS Yatırım'ın MÜŞTERİ'nin kimliğini Sermaye Piyasası Kurulu da dahil olmak üzere Türkiye'deki her türlü yetkili düzenleyici kurum ve kuruluşa açıklayabileceğini kabul eder. MÜŞTERİ, alt müşteriler adına ve/veya alt müşterilerin temsilcisi olarak hareket ettiği hallerde, talep üzerine, alt müşterilerinin kimliklerinin de, Sermaye Piyasası Kurulu da dahil olmak üzere Türkiye'deki her türlü yetkili düzenleyici kurum ve kuruluşa açıklanmasını kabul eder.

26.3. İşbu Sözleşme'nin Sermaye Piyasası Mevzuatı'nı ihlal eden hükümleri uygulanmaz. Sözleşme'de hüküm bulunmayan hallerde Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda hüküm bulunmayan hallerde genel hükümler uygulanır.

MADDE 27- KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

BULLS Yatırım, işbu Sözleşme kapsamında MÜŞTERİ'ye ait kişisel verilerin işlenmesine ilişkin olarak, başta 6698 sayılı Kişisel Verileri Koruma Kanunu (KVKK) olmak üzere ilgili mevzuata uygun olarak hareket etmekle yükümlüdür. BULLS Yatırım, MÜŞTERİ'ye ait kişisel verilerin hangi amaçla işleneceği, bu verilerin kimlere hangi amaçla aktarılabilceği, kişisel veri toplamanın yöntemi ve hukuki sebepleri konularında MÜŞTERİ'yi işbu Sözleşmenin imzası aşamasında açıkça aydınlatmış olup MÜŞTERİ'ye KVKK madde 11'de sayılan hakları hakkında açıkça bilgilendirme yapılmıştır.

BULLS Yatırım, kişisel verilerin korunması ile ilgili olarak tüm teknik ve idari tedbirleri aldığını, kişisel verilere işinin niteliği ve lüzumu gereğince ulaşımı olan personellerine konu ile ilgili eğitimleri verdiğini, ilgili düzenlemelere ve Kişisel Verileri Koruma Kurul kararlarına uygun davranmakla yükümlü olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

MADDE 28- İŞ SÜREKLİLİĞİ (ACİL ve BEKLENMEDİK DURUM) PLANI

Müşteri Şirket ile akdetmiş olduğu iş bu sözleşmenin imzalanması sırasında Şirket'in güncel ve yürürlükte olan Acil ve Beklenmedik Durum Planı'ndaki iş akış prosedürleri hakkında detaylı olarak bilgi verildiğini, Şirket'in güncel ve yürürlükteki Acil ve Beklenmedik Durum Planı'nın Şirket tarafından zaman zaman ilgili mevzuat gereğince güncellenebileceği ve Plan'ın güncel halini Şirket'in internet sitesi olan <https://www.bullsyatirim.com> adresinden inceleyerek bilgi sahibi olabileceği hususları hakkında bilgi sahibi olduğunu kabul ve beyan eder.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

MADDE 29- DİĞER HÜKÜMLER

29.1. Aksi hesap sahipleri tarafından açıkça yazılı olarak talep edilmedikçe, Şirket nezdinde müşterek hesaplar teselsül olarak açılır. Her bir müşterek hesap sahibi, BULLS Yatırım'a karşı bu Sözleşme'den doğan hak ve yükümlülüklerden müteselsilen sorumludur. Müşterek hesap sahiplerinden birisinden alınan talimat veya talep, diğer müşterek hesap sahiplerini de bağlayacağı gibi, müşterek hesap sahiplerinden birisine yapılan tebligatlar da, her bir müşterek hesap sahibi için geçerli ve bağlayıcı olacaktır.

29.2. Yürürlükteki yasal düzenlemelerden ve bunlarda meydana gelecek değişikliklerden dolayı, Portföy kazancı üzerinden MÜŞTERİ aleyhine doğan ve/veya doğacak olan her türlü vergi, stopaj, masraf, harç veya benzer maddi yükümlülüklerin beyanı ve ödenmesi MÜŞTERİ'nin sorumluluğundadır.

29.3. MÜŞTERİ, bu Sözleşme'yi imzalamadan önce, 29 maddeden oluşan iş bu sözleşmeyi, Portföy Tebliği'ni ve bu Sözleşme ekinde yer alan BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Tanıtıcı Bilgi Formu'nu (EK IV) okuduğunu, anladığını ve bilgi sahibi olduğunu beyan eder.

İşbu Sözleşme, 29 madde ve bu sözleşmenin ayrılmaz parçaları olan 7 ayrı Ek'ten oluşmakta olup, müteselsil sıra numaralı iki asıl nüsha olarak düzenlenmiş, taraflarca imzalanmış ve nüshalardan biri MÜŞTERİ'ye, diğeri ise BULLS Yatırım'a verilmiştir.

("OKUDUM ANLADIM VE BİR NUSHASINI ELDEN TESLİM ALDIM" ifadesi el yazısı ile yazılacak ve imzalanacaktır")

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İsim : _____
Ünvan : _____
İmza : _____
Tarih : / ... / 20...

MÜŞTERİ

İsim : _____
Ünvan : _____
İmza : _____
Tarih : / ... / 20...

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İsim : _____
Ünvan : _____
İmza : _____
Tarih : / ... / 20...

MÜŞTERİ

İsim : _____
Ünvan : _____
İmza : _____
Tarih : / ... / 20...

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK I**PORTFÖY YÖNETİM KARTI****HESAP BİLGİLERİ**

MÜŞTERİ

MÜŞTERİ HESAP NO

HESAP AÇILIŞ TARİHİ

PORTFÖY YÖNETİCİSİNE İLİŞKİN BİLGİLER

ADI SOYADI

ŞİRKETTEKİ GÖREVİ

MESLEKİ TECRÜBESİ

İRTİBAT TELEFONLARI

E-POSTA ADRESİ

PORTFÖY'ÜN SAKLANMASINA İLİŞKİN BİLGİLER

SAKLAMA KURULUŞU

SAKLAMA HESAP NO

SİGORTA BİLGİLERİ

KARŞILAŞTIRMA ÖLÇÜTÜ

KARŞILAŞTIRMA ÖLÇÜTÜ

☐

%100 BİST 30 Endeksi

☐

%50 BİST 30 Endeksi + %50 KYD 365 Endeksi

☐

%25 BİST 30 Endeksi + %75 KYD 365 Endeksi

☐

%100 KYD 365 Endeksi

☐

%100 TKYD 1 Aylık TL Mevduat Endeksi

☐

%100 KYD BIST 100 Endeksi

DİĞER*

☐

*Bu seçenek için önceden BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den onay alınmalıdır.
Dönemde ödenen stopajlar performans hesabında geri eklenir.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

PORTFÖY YÖNETİM ÜCRETİ VE DÖNEMİ

PORTFÖY YÖNETİM ÜCRETİ	%3 (Yıllık)
PERFORMANSA DAYALI PORTFÖY (BAŞARI) YÖNETİM ÜCRETİ	%25 (Dönemsel)
KURTAJ	% bkz Md15 (Mevcut İşlem Tarifesi Üzerinden)
KOMİSYON	% bkz Md15 (Mevcut İşlem Tarifesi Üzerinden)
ERKEN BOZUM ÜCRETİ	%0 (yoktur.)
Portföy Yönetim Dönemi	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ — 1 aylık 2 aylık 3 aylık 4 aylık 5 aylık 6 aylık 12 aylık

PORTFÖY YÖNETİMİNDE KULLANILACAK ENSTRÜMANLAR VE LİMİT ORANLARI

ENSTRÜMAN	MİNİMUM ORAN %	MAKSİMUM ORAN %
Devlet Tahvili / Hazine Bonosu		
Özel Sektör Borçlanma Araçları		
Mevduat		
Ters Repo		
Repo		
Borsa Para Piyasası		
Yatırım Fonları (hisse dışı) (BULLS Portföy dahil)		
Yatırım Fonları (hisse) (BULLS Portföy dahil)		
BİST Pay Senetleri		
VİOP (hisse nosyonel değer)		

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

ViOP (döviz nosyonel değer)		
Tezgaüstü Opsiyon Kontratları (RMD)		
Döviz ve DTH		
Yabancı Devlet Tahvil / Bonosu		
Yabancı Özel Sektör Tahvili		
Yabancı Pay Senetleri ve Borsa Yatırım Fonları (hisse)		
Yabancı Borsa Yatırım Fonları (hisse dışı)		
Yurtdışı Vadeli İşlem Ve Opsiyon Borsaları (nosyonel) (hisse)		
Yurtdışı Vadeli İşlem Ve Opsiyon Borsaları (nosyonel) (hisse dışı)		
Portföyün toplam hisse oranı		
Altın		
Diğer		

DİĞER SINIRLAMA VE TALİMATLAR

PORTFÖYE ALINMASI <u>İSTENMEYEN</u> SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI	1
	2
	3.
AZAMİ NAKİT ORANI	%..belirlenmemiştir..
DİĞER ÖZEL SINIRLAMA VE TALİMATLAR	

Portföy Yönetim Kartı'nda yer alan risk ve getiri tercihleri, yatırım amaçları ve mali durumum hakkındaki bilgiler de dahil olmak üzere Portföy Yönetim Kartı'nda belirttiğim tüm bilgilerimin güncel ve geçerli bilgiler olduğunu, bilgilerde bir değişiklik olması halinde en kısa zamanda BULLS Yatırım'ı bilgilendireceğimi, verilen bu bilgilerin yanlış veya geçersiz olmasından veya o hale gelmesinden kaynaklanacak zararlardan sorumlu olduğumu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Yer :**Tarih :****MÜŞTERİ:****İMZA:**

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK II**PARA-AĞIRLIKLIL GETİRİ ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Portföyün performansının sunumunda zaman ağırlıklı getiri oranı yönteminin uygulanması zorunlu olmakla beraber, para ağırlıklı getiri oranı yöntemi ile portföyün nispi getirisinin tutar olarak hesaplanması ve ücretlendirme için yapılacak hesaplamalarda bu yöntemin kullanılması da mümkündür. Bu yöntemde alt dönemler (iki nakit hareketi arasındaki dönem) itibariyle portföyün gerçekleşen getiri tutarı, portföy, karşılaştırma ölçütünün getiri oranı yada eşik değer ile değerlendirilse idi ulaşılacak olan getiri tutarı ile karşılaştırılmakta ve aradaki fark nispi getiri tutarı olarak ifade edilmektedir.

Aşağıda para ağırlıklı getiri oranı ile nispi getiri tutarı hesaplanmasına ilişkin bir örnek yer almaktadır. (Örnek1)

ZAMAN-AĞIRLIKLIL GETİRİ ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Portföy getirisinin, portföye ilişkin nakit akımlarının hesaplamalar üzerindeki olumsuz etkilerini bertaraf eden zaman ağırlıklı getiri yöntemi ile hesaplanması zorunludur. Nakit giriş çıkışlarının olmadığı zamanlarda “*Basit Getiri Oranı*” hesaplaması aşağıdaki gibidir:

$G = (DSD - DBD) / DBD$, G= Dönem boyunca kazanılan getiri oranı, DSD =Dönem sonu piyasa değeri, DBD = Dönem başı piyasa değeri

Dönem boyunca kazanılan getiri oranı (G); portföy piyasa değerindeki değişiklik değerinin (DSD-DBD), portföyün dönem başındaki piyasa değerine (DBD) bölünmesiyle bulunur. DSD ve DBD piyasa değerleri olup, DSD dönem süresince kazanılan gelirleri (temettü, faiz vs.), DBD ise önceki dönem içerisinde kazanılan gelirleri içerir.

Bu formül, portföy değerindeki büyümeyi veya küçülmeyi, hem sermaye kazancını hem de gelir unsurunu dikkate alarak portföyün başlangıç değerine oranlamak suretiyle ölçer. Ancak, bu formül nakit giriş-çıkışlarının mevcut olması ve bu giriş-çıkışların dikkate alınmaması halinde yanıltıcı olmaktadır. Bu durumda portföy getirisinin ölçülmesinde en doğru yaklaşım nakit hareketinin olduğu gün portföyün piyasa değerinin hesaplanmasıdır. Bu şekilde *alt dönemler* (iki nakit hareketi arasındaki dönem) için yukarıdaki formüle göre getiri oranının hesaplanması ve söz konusu getiri oranlarının birikimli hale getirilmesi gerekir. Bu yöntem *Zaman Ağırlıklı Getiri Oranı* olarak adlandırılmaktadır.

Günlük değerlemeye dayanan zaman-ağırlıklı ortalama kullanıldığında nakit akışlarının gün başında veya gün sonunda gerçekleştiği kabul edilir. Ayrıca getiri oranının hesaplanmasına ilişkin varsayımlar hakkında bilgi verilir. Aşağıdaki örneklerde gün başında ve gün sonunda nakit akışları olan portföyler için zaman-ağırlıklı getiri oranı hesaplaması gösterilmektedir. (Örnek2)

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza



Örnek 1:

	Gün Başı Piyasa Değeri	Nakit Girişi (Gün Başı)	Nakit Girişi Sonrası Gün Başı Piyasa Değeri	Gün Sonu Piyasa Değeri	Günlük Getiri Oranı	Birikimli Getiri Oranı	Karşılaştırma Ölçütünün/Eşik Değerin Önceki Gün Sonu Değeri (Endeks)	Karşılaştırma Ölçütünün/Eşik Değerin Gün Sonu Değeri (Endeks)	KÖ/ED Günlük Getiri Oranı	KÖ/ED İle Değerlendirilse Gün Başı Piyasa Değeri	Nakit Girişi (Gün Başı)	Nakit Girişi Sonrası Gün Başı Piyasa Değeri	KÖ/ED İle Değerlendirilse Portföyün Ulaşacağı Tutar
01/06/13	0	1,000	1,000	980	-0.020	-0.020	1,600	1,585	-0.009	-	1,000	1,000	991
02/06/13	980	100	1,080	1,050	-0.028	-0.047	1,585	1,540	-0.028	991	100	1,091	1,060
03/06/13	1,050	200	1,250	1,240	-0.008	-0.055	1,540	1,530	-0.006	1,060	200	1,260	1,251
04/06/13	1,240	1,000	2,240	2,290	0.022	-0.034	1,530	1,560	0.020	1,251	1,000	2,251	2,296
05/06/13	2,290	500	2,790	2,860	0.025	-0.010	1,560	1,600	0.026	2,296	500	2,796	2,867
06/06/13	2,860	100	2,960	3,010	0.017	0.007	1,600	1,610	0.006	2,867	100	2,967	2,986

Portföy, nakit giriş ve çıkışları dikkate alındığında dönem sonunda 3.010 TL değerine ulaşmıştır. Portföy karşılaştırma ölçütü/eşik değer ile aynı oranda getiri sağlasa ve aynı nakit giriş ve çıkışları yaşansa idi portföyün ulaşacağı değer 2.986 TL olacaktı. Bu durumda portföyün nispi getiri tutarı $3,010 - 2,986 = 24$ TL olarak hesaplanmaktadır.

Örnek 2:

Tarih	Önceki Gün Sonu Piyasa Değeri (A)	Nakit Girişi (Gün Başı)(B)	Nakit Girişi Sonrası Piyasa Değeri (A+B)= (C)	Gün Sonu Piyasa Değeri (D)	Günlük Getiri Oranı (D/C)-1=E	Birikimli Getiri Oranı [(1+E1)*(1+E2)*(1+E3)* (1+En)] - 1 = G
01/06/2013	0	1000	1000	940	(940/1000)-1 = -0.060	[1+(-0.060)] -1 = -0.060
02/06/2013	940	50	990	1025	(1025/990)-1 = 0.035	[(1+(-0.060))*(1+0.035)] -1 = -0.027
03/06/2013	1025	-100	925	960	(960/925)-1 = 0.038	[(1+(-0.060))*(1+0.035)*(1+0.038)] -1 = 0.010
04/06/2013	960	-50	910	950	(950/910)-1 = 0.044	[(1+(-0.060))*(1+0.035)*(1+0.038)*(1+0.044)] -1 = 0.054

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza



Örnek 2:

Tarih	Önceki Gün Sonu Piyasa Değeri (A)	Gün Sonu Piyasa Değeri (B)	Nakit Girişi (Gün Sonu) (C)	Nakit Girişi Sonrası Piyasa Değeri (B+C)=D	Günlük Getiri Oranı (B/A)-1= E	Birikimli Getiri Oranı [(1+E1)*(1+E2)*(1+E3)* (1+En)] - 1 = G
31/05/2013	0	0	1000	1000	-	-
01/06/2013	1000	940	50	990	(940/1000)-1 = -0.060	[1+(-0.060)] -1 = -0.060
02/06/2013	990	1025	-100	925	(1025/990)-1 = 0.035	[(1+(-0.060))*(1+0.035)] -1 = -0.027
03/06/2013	925	960	-50	910	(960/925)-1 = 0.038	[(1+(-0.060))*(1+0.035)*(1+0.038)] -1 = 0.010
04/06/2013	910	950	0	950	(950/910)-1 = 0.044	[(1+(-0.060))*(1+0.035)*(1+0.038)*(1+0.044)] -1 = 0.054

G getiri oranı, E_n alt dönem getiri oranı iken;

$$G = [(1+E1)*(1+E2)*(1+E3)* (1+En)] - 1 = (0,940 \times 1.035 \times 1.038 \times 1.044) - 1 = 0.054 = \%5,4$$

Birikimli getiri oranını elde etmek için, alt dönemlerin getiri oranlarını ilişkilendirmek gerekir. Bu yöntem alt dönem getiri oranlarına 1 eklenerek bulunan rakamların çarpımından 1 çıkarılmasını içerir. Yukarıdaki örneklerde günlük nakit akışı söz konusu olduğundan, alt dönem 1 gündür ve dönem sonundaki birikimli getiri oranı %5,4 tür. Nakit giriş-çıkışlarını dikkate almadan dönem başı ve dönem sonu toplam portföy değerleri üzerinden hesaplanan basit getiri oranı ise hatalı olarak -%5 lik bir getiri göstermektedir.

$$950 - 1.000$$

$$\text{Basit Getiri Oranı} = \frac{950 - 1.000}{1.000} = -0.05 = -\%5$$

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK III

BİLDİRİM YOLU BEYANI

Sözleşme hükümlerinin değiştirilmesine ilişkin bildirimler hariç olmak üzere diğer tüm bildirimlerin tarafıma, aşağıda belirttiğim iletişim yollarıyla gönderilmesini talep ediyorum.

- ☐ **İadeli Taahhütlü Posta** yoluyla aşağıda yer alan adresime:
- ☐ **Kurye** aracılığıyla aşağıda yer alan adresime:
- ☐ **Faks** yoluyla aşağıda yer alan numarama:
- ☐ **e-posta** yoluyla aşağıda yer alan e-posta adresime:

E posta adresi:

Tarih :

Müşteri :

İmza/Kaşe :

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK IV BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş. TANITICI BİLGİ FORMU**1. GENEL BİLGİLER**

ÜN VAN	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
MERKEZ ADRESİ	Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul
TELEFON/ E-MAİL	(0212) 410 05 00
FAKS	(0212) 410 05 05
WEB SİTESİ	https://bullsyatirim.com
KURULUŞA İLİŞKİN SPK İZNİ VE İZNİN TARİHİ	

2. ORTAKLIK YAPISI

HİSSEDAR	ORAN %	PAY TUTARI (TL)

3. YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM

ADI SOYADI	GÖREVİ

4. YETKİLİ KURUMUN ORTAK VE YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE İHTİSAS PERSONELİ HAKKINDA SERMAYE PİYASASI MEVZUATI VE İLGİLİ MEVZUAT KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SUÇ DUYURUSUNDA BULUNULMAMIŞTIR.

5. SAKLAMA KURULUŞU HAKKINDA BİLGİ

SAKLAMA KURULUŞU	İLETİŞİM BİLGİLERİ

6. ÇALIŞILAN ARACI KURULUŞLAR

ARACI KURULUŞLAR	İLETİŞİM BİLGİLERİ
BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	(0212) 410 05 00

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK V**TEZGAHÜSTÜ TÜREV ARAÇLAR RİSK BİLDİRİM FORMU**

Tezgahestü piyasalarda türev araç alım satım işlemleri sonucunda kar elde edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, tezgahestü türev araç işlemi yapmaya karar vermeden önce, bu işlemler kapsamında karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Mali kuruluş nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm tezgahestü türev araç alım satım işlemleri Sermaye Piyasası Kurulu'nca çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümlerine tabidir.

Tezgahestü türev araç işlemleri, işlem tarafları arasında kendi ihtiyaçları doğrultusunda karşılıklı pazarlığa dayalı olarak gerçekleşmektedir. Bu nedenle işlem gerçekleştirilmeden önce karşı tarafının, işlemten doğan yükümlülüğünü yerine getirip getiremeyeceğine ilişkin kapasitesinin değerlendirilmesi gerekmektedir. Tezgahestü piyasa kapsamında işlemlerin netleştirilmesi ve takasına ilişkin anlaşmalar yapılabilir. Ancak, bu tür anlaşmaların varlığı taraflara işlemlerin sonuçlandırılması aşamasında herhangi bir garanti ya da koruma sağlamamaktadır.

Tezgahestü türev araç işlemlerinde mali kuruluşlar piyasa yapıcısı gibi davranarak tarafları bir araya getirebilmekte, herhangi bir müşterinin ihtiyacına cevap verecek karşı tarafı bularak işlemlere aracılık edebilmekte ya da bir müşteri ile karşılıklı olarak kendi portföylerine yaptıkları işlemi farklı bir karşı taraf ya da müşteri ile yine kendi portföylerine ters pozisyon olarak kapatabilmektedirler. Bu şekilde piyasa yapıcısı olarak nitelendirilebilecek mali kuruluşlarla yapılan işlemlerin 3. taraflarla yapılmış olarak kabul edilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda gerçekleştirilen işlemlerde piyasa yapıcısı mali kuruluşlara, özellikle piyasa ya da münferit işleme ilişkin teknik bilgi ve tecrübeleri dikkate alındığında, işlemlere danışmanlık eden ya da emanetçi taraf olarak bakılmamalıdır. Taraflar, hukuki ilişkilerinin tam ve açıklıkla belirlenmesine yönelik olarak, işlem kapsamına giren her türlü detay ve açıklamaya aralarındaki sözleşme metninde yer vermelidir. Bu türde işlemler gerçekleştirilmeden önce hukuki konularda danışmanlık hizmeti alınması uygun olacaktır.

Tezgahestü türev araç işlemlerinin, taraflar arasında farklı ve belirli ihtiyaçlara karşılık vermek üzere yapılandırılmış olduğundan ve işlem tarafları farklı özelliklere (faaliyet konusu, mali yapı vb.) sahip olduklarından, başlangıç anında tespit edilmesi mümkün olmayan bazı özel risk unsurlarını barındırması mümkündür. Bu kapsamda tarafların, işlem yapacakları tezgahestü türev araç sözleşmelerinin kendi özel ihtiyaçlarına uygunluğu, barındırdıkları risk unsurları, hukuki yaptırımların uygulanabilirliği vb. konularda profesyonel yardım almaları tavsiye olunur.

Tezgahestü türev araç işlemleri sonucunda sağlanacak getiri kadar karşılaşılmaması muhtemel zararın miktarı da çok yüksek tutarda olabilir. Bunun yanı sıra taraflar, işlem başlangıcında sayısal olarak ortaya konulamayan miktarlarda zarara maruz kalabilirler. Örneğin, ana para korumalı olarak yapılandırılmış bir tezgahestü türev araç işleminde, işlem kapsamında tarafların tabi oldukları mevzuat uyarınca işlem yetkilerinin iptali sonucunda anaparanın geri ödenememesi gibi birçok farklı risk unsurunun da dikkate alınması gerekmektedir.

Tezgahestü türev araç işlemlerinin kişisel ihtiyaçlara göre yapılandırılmış olması ve özleşmelerin, işlemlerin sonuçlandırılması ya da diğer bir tarafa devredilmesine ilişkin içerdiği kısıtlamalar nedeniyle, herhangi bir tezgahestü türev işleminin, işlem başlangıç fiyatından ya

da herhangi bir fiyat üzerinden zarar durdurmalı emir ihtiva etse bile tasfiye edilmesi mümkün olamayabilir.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

Piyasa riskine ilişkin değerlendirme yapılması tamamen bu riske maruz kalan tarafların sorumluluğu altındadır. Anlaşma hükümleri çerçevesinde, tezgahüstü türev araç işleminin vadesi içerisinde, taraflardan hiçbirinin (aracılık eden kurumlar da dahil), işlemin karşı tarafına ya da taraflarına piyasa ve fiyat hareketleri hakkında bilgi verme zorunluluğu bulunmamaktadır.

Tezgahüstü piyasa türev araç işlemleri kapsamında, aracı kuruluş çalışanlarının hatalı işlemlerini de kapsayacak şekilde, tazminat garantisi veren zorunlu sigorta anlaşmaları bulunmamaktadır. Tezgahüstü türev araç işlemlerini düşük miktarda özkaynak ile gerçekleştirmek mümkündür. Bununla birlikte, tezgahüstü türev araçların sahip olduğu kaldıraç oranları dikkate alındığında, belirli şartlar altında (olumsuz piyasa gelişmeleri, karşı taraf ödeyememe riski vb.) alınan teminatlar dahi işlemin sonuçlandırılması için gerekli olan parasal tutarı kısmen karşılayabilecek seviyede olmayabilir.

Elektronik işlem platformlarında gerçekleştirilecek tezgahüstü türev araç işlemleri kapsamında bilgi işlem altyapısında yaşanması muhtemel olumsuzluklardan kaynaklanan farklı risklere maruz kalınması mümkündür.

Uyarı:

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun “Tezgahüstü Piyasalarda Türev Araçların Alım Satımına Aracılık İzni” olup olmadığını kontrol ediniz. Bu konuda izin almış banka ve sermaye piyasası aracı kurumlarını www.spk.gov.tr veya www.tspakb.org.tr web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

İşbu tezgahüstü piyasa türev araçlar risk bildirim formu, yatırımcıları genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup, farklı ihtiyaçlara göre değişik şekillerde yapılandırılabilen bu tür türev araç sözleşmelerinin alım-satımından ve uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla bu tip yatırımlarda bulunmadan önce gerekli araştırmanın yapılması ve profesyonel yardım alınması tavsiye olunur.

OKUDUM. KABUL EDİYORUM.

Tarih :

Müşteri :

İmza/Kaşe :

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK VI**MÜŞTERİ İMZA ÖRNEĞİ**

BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdinde adıma açılacak hesapla/hesaplarla ilgili olarak, her türlü sözleşme, talimat, makbuz ve evrakta örnekleri aşağıda bulunan imzamı kullanacağımı beyan ederim.

Müşterinin imzası:	Müşterinin imzası:	Müşterinin imzası:

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

EK:VII

PORTFÖY OLUŞTURULMASINA İLİŞKİN ANKET FORMU

AMAÇ VE TECRÜBE DÜZEYİ

1- Yatırımlarınızın esas amacı nedir?

- a. Anaparamı kaybetmeden enflasyon karşısında korumak.
- b. Enflasyonun üzerinde fazla risk almadan değer kazandırmak.
- c. Paramın getirisini maksimum seviyeye çıkarmak.
- d. Uzun vadede değerlendirerek, geleceğimi garanti altına almak.

2- Bugüne kadar aşağıdaki yatırım araçlarından hangisini kullandınız?

- a. Vadeli Mevduat
- b. Pay Senedi
- c. Döviz
- d. Altın
- e. Yatırım Fonları
- f. Repo
- g. Vadeli İşlemler
- h. Opsiyon
- i. Hazine Bonosu – Devlet Tahvili
- j. Özel Sektör Tahvili
- k. Eurobond
- l. Forward
- m. Forex
- n. Ticari Gayrimenkul
- o. Yabancı Menkul Kıymet
- p. KAS İşlemleri
- q. Diğer

3- Yukarıdaki seçimlerinizin sebepleri nelerdir?

- a. Güven ve İstikrar
- b. Bilgi Birikimi
- c. Tavsiyeler
- d. Araştırmalar
- e. Genel Piyasa Verileri
- f. Ailevi Kararlar
- g. Alışkanlıklar

4- Daha önce herhangi bir Portföy Yönetimi yaptırdınız mı?

- a. Evet
- b. Hayır

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

5- Portföy Yönetimine ayırabileceğiniz tasarruf tutarınız nedir?

- a. 100.000 – 250.000 TL
- b. 250.000 – 500.000 TL
- c. 500.000 – 1.000.000 TL
- d. 1.000.000 TL üstü

6- Yıllık gelirin ne kadarını mevcut birikimlerin üzerine ekleyebilmektesiniz?

- a. %10'dan azını
- b. %10 – 20 arasını
- c. %20 – 30 arasını
- d. %30'dan fazlasını

7- Portföy Yönetim hizmeti dışında, BULLS Yatırım aşağıdaki hangi hizmetlerinden de yararlanmak istersiniz?

- a. Yatırım Fonları
- b. Yatırım Danışmanlığı
- c. Girişim Sermayesi
- d. Yatırım Bankacılığı

RİSK PROFİLİ

Risk Analizi anketimiz, yatırımcılarımızın risk/getiri anlayışına uygun yatırım stratejisi belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.

1- Hangi yaş aralığındasınız?

- a. 30'un altı
- b. 30 – 45 arası
- c. 45 -60 arası
- d. 60 üstü

2- Yatırımlarınızın vadesi ne kadardır?

- a. 3-6 ay
- b. 6 ay-1 yıl
- c. 1 – 3 yıl
- d. 3 yıldan fazla

3- Yatırım araçları konusundaki tecrübeniz nedir?

- a. Piyasalar konusunda bilgili ve tecrübeliyim. Performansı etkileyen bir çok faktör olduğunu biliyorum ve garanti bir getirinin verilemeyeceğinin de farkındayım.

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

- b. Daha önce değişken getirili sermaye piyasası ürünlerine (pay senedi, vadeli işlemler, opsiyon, vs.) yatırım yapmadım ama elde edeceğim getirilerin alacağım riskle doğru orantılı olduğunu biliyorum.
- c. Yatırımlarımı şu ana kadar faize dayalı yatırım araçları (vadeli mevduat, repo, hazine bonosu) ile döviz ve altında değerlendirdim.
- d. Daha önce yatırım araçlarıyla ilgilenmedim.

4- Aşağıdaki yatırım seçeneklerinden hangisi yıllık bazda risk/getiri tercihinize daha uygundur?

	En Kötü Şartlarda	Beklenen Getiri	En İyi Şartlarda
a-	0%	5%	10%
b-	-5%	15%	35%
c-	-15%	25%	60%
d-	-25%	35%	90%

5- Yatırım yapmayı düşündüğünüz vade aralığını baz aldığımızda, ara dönemlerde piyasalarda oluşabilecek olası dalgalanmalarda toplam portföyünüzde ne kadar bir kayba tahammül edebilirsiniz?

- a. Kayıp yaşamayı göze alamam.
- b. %5'e kadar kaybetmeye tahammül edebilirim.
- c. %10'a kadar kaybetmeye tahammül edebilirim.
- d. %20'ye kadar kaybetmeye tahammül edebilirim.

İşbu Portföy Oluşturulmasına İlişkin Anket Formu kapsamında vermiş olduğum bilgilerin güncel ve geçerli bilgiler olduğunu, bilgilerde bir değişiklik olması halinde en kısa zamanda BULLS YATIRIM'ı bilgilendireceğimi, verilen bu bilgilerin yanlış veya geçersiz olmasından veya o hale gelmesinden kaynaklanacak zararlardan sorumlu olduğumu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Tarih :

Müşteri :

İmza/Kaşe

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza

VEKALETNAME

BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nde No ile açılmış bulunan ve yurt içinde yada yurt dışında her türlü sermaye piyasası aracının alım-satımı işinde kullanılmak üzere oluşturduğum portföyüm ile ilgili olarak hisse senetleri, geçici ilânlar, tahviller, katılma intifa senetleri, finansman bonoları, yatırım bonolarına ait katılma belgeleri, kar ve zarar ortaklık belgeleri, hazine bonoları, Devlet ve diğer kamu tüzel kişilerinin tahvil ve bonoları, gelir ortaklığı senetleri, tertip halinde çıkarılan ve iki yıl veya daha uzun süreli ipotekli borç ve irat senetleri ile bunlar dışında kalıpta Sermaye Piyasası Kurulu'na menkul değer olarak işlem göreceği kabul edilen, mali bir değeri içeren sermaye piyasası araçlarından birkaçına, yahut hepsine, nam ve hesabıma BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile imzalamış olduğum portföy yönetim sözleşmesi esasları dahilinde yatırım yapacak şekilde alım-satım yapmaya, sözleşmenin 18. maddesi uyarınca portföyümü kısmen veya tamamen tasfiye etmeye, özen borcu ve vekalet hükümleri çerçevesinde yapmaya, portföy yönetimi ile ilgili olarak bankalarda hesap açmaya, bu amaçlarla bankalarda adıma açılan hesaplara virman talimatları vermeye, rüçhan haklarını ve oy haklarını kullanmaya, aracılık sözleşmeleri imzalamaya, hesap ekstreleri ile ilgili olarak yapacağı her türlü işlem sonucunda oluşacak menfi ve müspet sonuçları tarafıma ait olmak üzere aksi noter kanalı ile tebliğ edilinceye kadar tam yetkili olmak üzere **BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**'yi özel vekil olarak atadım.

Vekil Eden :
Adres :

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza



...../...../2024

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Nezdinizde bulunan no'lu cari hesabımın, tarafınızla imzalamış bulunduğum Bireysel Portföy Yönetimi Sözleşmesi çerçevesinde Bireysel Portföy Yönetimi hesabı olarak tanımlanmasını rica ederim.
Saygılarımla,

Müşteri Ad Soyad/Unvan:

Müşteri İmza:

Müşteri	BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İmza	İmza