

GÜRET

TELLİOĞLU YEM-GIDA ENTEGRE TESİSLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
YÖNETİM KURULU KARARI

Toplantı Tarihi : 29/12/2025

Karar No : 2025/21

Gündem : Sermaye artırımından elde edilecek gelirlerin kullanımı

Yönetim Kurulu yukarıda belirtilen tarihte, toplantıya katılanların oy birliği ile aşağıdaki kararları almıştır:

1. Şirket'in 200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 2.500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 47.000.000 TL artırılarak 247.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 47.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 47.000.000 adet B Grubu nama yazılı payın çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 47.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 47.000.000 adet B Grubu nama yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay almış hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Halil Servet Telliöğlu'nun sahip olduğu 12.220.000 TL nominal değerli 12.220.000 adet pay, Mert Telliöğlu'nun sahip olduğu 3.760.000 TL nominal değerli 3.760.000 adet pay, Buse Telliöğlu Altındış'ın sahip olduğu 3.760.000 TL nominal değerli 3.760.000 adet pay, Yiğit Telliöğlu'nun sahip olduğu 3.760.000 TL nominal değerli 3.760.000 adet pay olmak üzere toplamda 23.500.000 TL nominal değerli 23.500.000 adet B grubu nama yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
4. Sermaye artırımını yolu ile ihraç edilen 47.000.000 TL nominal değerli 47.000.000 adet pay ile ortak satışı yolu ile satılan 23.500.000 TL nominal değerli 23.500.000 adet pay olmak üzere toplamda 70.500.000 TL nominal değerli 70.500.000 adet B Grubu nama yazılı payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemi ile izahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

karar verilmiş olup, bu kapsamda SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33'üncü maddesi kapsamında hazırlanan sermaye artırımından elde edilecek gelirin kullanımına ilişkin Ek-1'de yer alan "Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu"nun kabul edilmesine katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

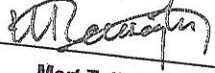
[İmzalar Arka Sayfadadır.]

29 ARALIK 2025

BALIKESİR 5. NOTERİ
YÖNETİM KURULU



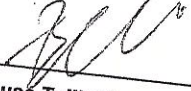
Halil Servet Tellioglu
Yönetim Kurulu Başkanı



Mert Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi



Yiğit Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi



Buse Tellioglu Altindis
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



Vildan Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi

№ 42218

BALIKESİR 5. NOTERİ
SERAY KIRTU

EK-1: SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN YÖNETİM KURULU RAPORU

1. RAPORUN AMACI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33'üncü maddesi uyarınca, halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arzı ile payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun yönetim kurulunca karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Kurul'a yapılacak başvuru sırasında gönderilmesi ve kamuya açıklanmasının zorunlu olduğu hükme bağlanmıştır. Bu kapsamda Şirket, söz konusu hüküm gereği işbu raporu hazırlamıştır.

2. SERMAYE ARTIRIMININ GEREKÇESİ

Şirket'e halka arzı ile kaynak temin edilmesi yoluyla, kurumsallaşma, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, Şirket'e değer yaratması beklenen yeni yatırım fırsatlarının fonlanması, işletme sermayesine kaynak sağlanması hedeflenmektedir.

3. ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIM YERİ

Şirket, 200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini 247.000.000 TL'ye çıkartarak 47.000.000 TL nominal değerli 47.000.000 adet B Grubu nama yazılı payı ihraç etmeyi ve halka arzını planlamaktadır.

Şirket sermayesinin mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine kısıtlanarak 247.000.000 TL'ye artırılması, bu şekilde ihraç edilen B Grubu nama yazılı payların da halka arz edilerek, pay bedellerinin halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır. Sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket halka arz geliri elde edecektir. Şirket yapılması planlanan ortak satıştan herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket'in, sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır:

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi (%)
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	25-30
Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması	40-45
Unlu Mamüller Tesisi Kurulumu	20-25
Lojistik Amaçlı Taşıtların ve Silobasların Artırılması	5-10
TOPLAM	100

İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi: Şirket'in net halka arz gelirinin %25-30 tutarındaki kısmı, Şirket'in yürütmekte olduğu veya rapor tarihi sonrasında yürütebileceği çeşitli faaliyetlerine ilişkin işletme sermayesinin güçlendirilmesi amacıyla kullanılacaktır. Şirket'in iş planları ve hedefleri göz önüne alınarak, başta ham madde alımları, üretim masraflarının karşılanması, satış ve pazarlama giderleri olmak üzere işletme sermayesinin karşılanması hedeflenmektedir. Ham madde fiyatlarındaki beklenmeyen değişimler, dışa bağımlılık, küresel enflasyon, kur dalgalanmaları, döviz kurlarındaki belirsizlikler ve yüksek faizler gibi nedenlerle şirket zaman zaman işletme sermayesini güçlendirmek için kaynağa ihtiyaç duyabilmektedir. Artan üretim kapasitesi ve iş hacmi ile paralel olarak büyümesi beklenen işletme sermayesi ihtiyacı doğrultusunda, tedarik zincirinin güçlendirilmesi, faaliyet giderleri

[Handwritten signatures and stamps]

[Blue stamp: YATIRIMCI İZAHNAMESİ]

No 42218

ile operasyonel ihtiyaçların karşılanması ve stok ve satış finansmanının sağlanması amacıyla bu kaynağın kullanılması planlanmaktadır.

Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması: Şirket'in net halka arz gelirinin %40-45 tutarındaki kısmı, Şirket'in mevcut kısa ve/veya uzun vadeli borçlarının ödenmesi veya yeniden yapılandırılması için kullanılacaktır. Bu sayede Şirket'in borç yükü azaltılarak mali yapısı güçlendirilecektir.

Unlu Mamüller Tesisi Kurulumu: Şirket'in net halka arz gelirinin %20-25 tutarındaki kısmı, Un fabrikası arsası üzerindeki uygun alan üzerine mevcut un fabrikası tesisi içerisinde üretilen unların katma değerli ürünlere dönüştürülmesine yönelik olarak unlu mamuller üretim tesisi kurulmasında kullanılması öngörülmektedir.

Lojistik Amaçlı Taşıtların ve Silobasların Artırılması: Şirket'in net halka arz gelirinin %5-10 tutarındaki kısmı, Şirket filosunda yer alan ticari araçların ve dökme un taşımada kullanılan silobasların sayısının artırılmasında kullanılacaktır. Bu yatırım ile lojistik operasyonlarda verimlilik artışı, bakım-onarım maliyetlerinde azalma ve taşıma kapasitesinde iyileşme sağlanarak şirketin operasyonel etkinliğinin artırılması beklenmektedir.

Şirket, halka arz neticesinde elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılmasını planlamakta olup, yerel ve global ekonomik göstergeler dikkate alınarak belirtilen tahsis oranını artırmak veya azaltmak durumunda kalabilecektir. Yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri, ticari hayatın gereklilikleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde Şirket menfaatlerini gözeterek kategoriler arasında azami %10 oranında geçiş yapılabilecektir ve ayrıca makul bir ekonomik gerekçe ile açıklanabildiği ölçüde yukarıda belirtilen kategoriler dışında da kullanabilecektir.

Halka arzdan elde edilecek kaynağın yukarıda belirtilen kullanım alanlarında kullanımına kadar geçen süre zarfında; TL cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları ve/veya bono ve/veya tahvil ve/veya emtia ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek diğer yöntem ve enstrümanlarda değerlendirilerek Şirket'in finansal yapısına katkı sağlanması planlanmaktadır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.



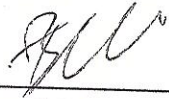
Halil Servet Tellioglu
Yönetim Kurulu Başkanı



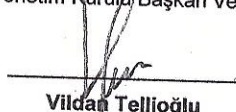
Mert Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi



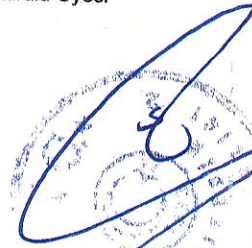
Yigit Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi



Buse Tellioglu Altindis
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

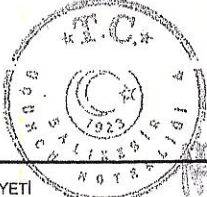


Vildan Tellioglu
Yönetim Kurulu Üyesi



BALIKESİR 5. NOTERİ
SERAY KURU

ÖRNEK


No 42218
#03562

TÜRKİYE CUMHURİYETİ BALIKESİR 3. Noterliği 266 245 23 51 ESKİ KUYUMCULAR MAH. MEKİK SK.H.ÇAKIR İŞHANI K:1/103 10100 KARESİ / BALIKESİR		Yevmiye No : Tarih : Grup : 08 Şubat 2017
DEFTER SAHİBİNİN		
Adı Soyadı / Ünvanı	: TELLİOĞLU YEM - GIDA ENTEGRE TESİSLERİ SANAYİ VE TİC.A.Ş.	
İş Adresi	: BANDIRMA YOLU ÜZ. 5. KM. 1/ /BALIKESİR	
İş veya Mesleği	: TAHİLLARIN ÖĞÜTÜLMESİ VE UN İMALATI (MISIR UNU, KEPEK, RAZMOL DAHİL, PİRİNÇ UNU HARİÇ)	
Vergi Dai., Vergi No	: KARESİ VERGİ DAİRESİ, 8370174668 TCSN/MersisNo : 0837017466800011	
Taahhüt / Ödenen Sermaye:	/	
DEFTERİN		
Türü	: Karar	Onay tipi : Yeni Mali Dönem
Sayfa Sayısı	: 286 - Tek	
Hesap Dönemi	: 2017	
Sahibi ve nitelikleri yukarıda yazılı defter ilgili mevzuatlar gereğince bütün sayfaları mühürlenerek onaylandı.		
İsmail TERZİ BALIKESİR 3. NOTERİ		
DeFTER Liste No : 2017020634206 İşlem No : 2017020635924		
Burch BOYUNLUOĞLU		

29 ARALIK 2025

İbrar edilen BALIKESİR 3. Noterliğinden 08 ŞUBAT 2017 tarih ve 3562 Numarası ile tasdik edilmiş 010201 - KARESİ VERGİ DAİRESİ MÜD. Vergi Dairesine Kayıtlı 8370174668 Vergi Numaralı TELLİOĞLU YEM-GIDA ENTEGRE TESİSLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' ne ait Karar Defterinin 233. 234. 235 ve 236. sayfalarındaki 29/12/2025 tarih ve 2025/21 sayılı kararının aynısı olduğunu onaylarım. (BU ÖRNEK TASDİKİ KARARDAKİ İMZALARIN ve İÇERİĞİNİN ONAYINI KAPSAMAMAKTADIR.) (Yirmidokuz Aralık İkibinyirmibeş) Pazartesi günü 29/12/2025

BALIKESİR 5. NOTERİ
SERAY KURU